

BIENES INMUEBLES

Localidad :

Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

Expediente

09 - TGC - 01

Cta. Catastral

U - 000235

Utilidad actual

Oficinas de "Palacio Municipal"

Dirección

Ramón Corona # 32

Forma de adquisición:

Diligencias

Dueño anterior:

Se desconoce

Fecha de adquisición:

Agosto 30 de 1965

Costo:

\$ -

Documentación que acredita

Escritura 1,500 certificada por Lic. Carlos Paez Stille

acentada para su registro en el Libro 2, Sección Primera bajo inscripciones

240, 241 y 242 del Registro Público de la Propiedad

Pertenece al sector:

Urbano

Superficie total:

840.00 metros 2

Superficie construída:

Colindancias=

Tipo de escritura:

Pública

Norte:

42.00 mts. L con Ramón Sanchez

Sur:

42.00 mts. L con Hermelinda Barbosa

Oriente:

20.00 mts. L con calle Ramón Corona

Poniente:

20.00 mts. L con Alicia Arthur Vda. De Diaz y Salvador Lares Ochoa

Situación del predio :

El Municipio tiene la posesión del inmueble

Para su localización cuenta con:

Plano





AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad :	Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)	Expediente 09 - TGC - 02 Cta. Catastral U - 000234
Utilidad actual	Mercado Municipal	
Dirección	Conocido en el centro de la ciudad	

Forma de adquisición:	Diligencias	Dueño anterior:	Se desconoce
Fecha de adquisición:	Agosto 30 de 1965	Costo:	\$ -
Documentación que acredita	Escritura 1,500 certificada por el Lic. Carlos Paez Stille		

Pertenece al sector:	Urbano	Superficie total:	850.00 metros 2
		Superficie construída:	
Colindancias=		Tipo de escritura:	Pública
Norte:	25.00 mts. L con Margarita Vaca		
Sur:	25.00 mts. L con calle Juárez		
Oriente:	34.00 mts. L con Teatro Tamazula e Iglecia		
Poniente:	34.00 mts. L con calle Ramón Corona (adoquin del Jardín)		

Situación del predio :	Es ampliamente reconocido como Patrimonio Municipal, se encuentra en regulares condiciones la construcción es vieja y cuenta con algunas reparaciones recientes como por ejemplo se hizo una instalación electrica completamente nueva y se le instalaron ventiladores de techo.
------------------------	--

Para su localización cuenta con:	Plano
----------------------------------	-------



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ Encargada de Hacienda Mpal.	P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO Encargada de Patrimonio
---	---



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad :	Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)	Expediente	09 - TGC - 03
		Cta. Catastral	U - 000233
Utilidad actual	Unidad de "Protección Civil"		
Dirección	Calle Juan Alvarez esquina con Javier Mina		
Forma de adquisición:	Diligencias	Dueño anterior:	Se desconoce
Fecha de adquisición:	Agosto 30 de 1965	Costo:	\$ -
Documentación que acredita	Escritura 1,500 certificada por Notario Público No. 4 Lic. Carlos Paez Stille		
Pertenece al sector:	Urbano	Superficie total:	850.50 metros 2
		Superficie construída:	
Colindancias=		Tipo de escritura:	Pública
Norte:	Señores Ochoa en 6 mts.		
Sur:	Calle Juan Alvarez en 38 mts.		
Oriente:	Actualmente varios vecinos en un total de 47 mts.		
Poniente:	Calle Mina en 34 mts.		
Situación del predio :	Es reconocido como Patrimonio Municipal, se le ha dado distintos usos a este predio y actualmente se tiene en el las oficinas de la Unidad de Protección Civil y en la parte trasera un estacionamiento para el Parque Vehícular del Ayuntamiento		
Para su localización cuenta con:	Plano		



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad :	Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)	Expediente	09 - TGC - 04
		Cta. Catastral	U - 003943
Utilidad actual	Dirección de "Seguridad Pública"		
Dirección	Javier Mina # 121 A		
Forma de adquisición:	Compra	Dueño anterior:	Sr. José Cleofas Martínez Munguía
Fecha de adquisición:	Octubre 04 de 1977	Costo:	\$ -
Documentación que acredita	Escritura 3970 certificada por Notario Pedro Elizondo Diaz acentada en Libro segundo, Tomo XXIV de la Notaría Pública Num. 1		
Pertenece al sector:	Urbano	Superficie total:	2188.00 metros 2
		Superficie construída:	
Colindancias=	Tipo de escritura: Pública		
Norte:	30.57 mts. L con Moisés Barbosa y Rafael Carrillo		
Sur:	5.00 mts. L José Cleofas Martínez, 4.80 mts. Y 32.30 mts. Con calle Mina		
Oriente:	Línea quebrada con María Guadalupe Mendoza con 50.50 y 18.50 mts. L		
Poniente:	20.00 mts. José Cleofas Martínez y 43.70 mts. Con María Guadalupe Villanueva		
Situación del predio :	El predio se encuentra en regulares condiciones es vieja la construcción y esta deteriorada de todos lados		
Para su localización cuenta con:	Plano		



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio

BIENES INMUEBLES

Localidad :

Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

Expediente

09 - TGC - 05

Cta. Catastral

Utilidad actual

Casino Auditorio Municipal

Dirección

Gordiano Guzmán # 74

Forma de adquisición:

Compra

Dueño anterior:

Sr. Isaias Castellanos Ochoa

Fecha de adquisición:

Marzo 5 de 1975

Costo:

\$ -

Documentación que acredita

Escritura privada certificada por elñ notario Pedro Elizondo Diaz

No. 1 de esta ciudad

Pertenece al sector:

Urbano

Superficie total:

3,065.00 Metros 2

Superficie construída:

Colindancias=

Tipo de escritura:

Privada

Norte:

Línea quebrada con Emiliano Moreno, Juan Cuevas C. y Demetrio Arriaga

Sur:

88.00 Metros l. con Distintas personas

Oriente:

40.40 mts. L con calle Juan Alvarez

Poniente:

24.65 Mts. L con calle Gordiano Guzmán

Situación del predio :

El Municipio tiene la posesion del bien

Para su localización cuenta con:

Plano



BIENES INMUEBLES

Localidad :

Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

Expediente

09 - TGC - 06

Cta. Catastral

U - 003695

Utilidad actual

Instalaciones del DIF Municipal

Dirección

Nigromante # 102

Forma de adquisición:

Diligencias

Dueño anterior:

Se desconoce

Fecha de adquisición:

Marzo 13 de 1985

Costo:

\$ -

Documentación que acredita

Escritura 2639 certificada por Lic. Julio Ortega Sandoval
acentada en la Notaria Pública No. 2 de esta Ciudad

Pertenece al sector:

Urbano

Superficie total:

1,485.70 metros 2

Superficie construída:

Colindancias=

Tipo de escritura:

Pública

Norte:

En Línea quebrada con Ayuntamiento, Juan Torres, Angelina Mendoza y Pedro C.

Sur:

34.00 mts. L con Calzada Cuahutemoc

Oriente:

46.20 mts. L con calle Nigromante

Poniente:

14.90 mts. L con calle Morelos

Situación del predio :

Se fusionó la superficie de 97.80 M2 (Escritura # 2640) para realizar la construcción de este edificio

Para su localización cuenta con:

No se tiene plano



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio

BIENES INMUEBLES

Localidad :

Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

Utilidad actual

Dirección

Instalasciones de DIF Municipal

Nigromante # 102

Expediente

09 - TGC - 06-A

Cta. Catastral

Forma de adquisición:

Diligencias

Dueño anterior:

Se desconoce

Fecha de adquisición:

Marzo 13 de 1985

Costo:

\$ -

Documentación que acredita

Escritura 2640 certificada por el Lic. Julio Ortega Sandoval
acentada en Notaria Publica No. 2 de esta Ciudad

Pertenece al sector:

Urbano

Superficie total:

97.80 metros 2

Colindancias=

Superficie construída:

Tipo de escritura:

Pública

Norte:

12.00 mts. L con Ismael Gutiérrez

Sur:

12.00 mts. L con Calzada Cuahutemoc

Oriente:

8.30 mts. L con María Concepción y María de Jesús Rangel

Poniente:

8.00 mts. L con callejón sin nombre

Situación del predio :

Se fusionó la superficie de 1,485.70 M2 (Escritura 2639) para realizar la construcción de este edificio

Para su localización cuenta con:

No se tiene plano



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad :	Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)	Expediente 09 - TGC - 07 Cta. Catastral U-003692
Utilidad actual	Central Camionera	
Dirección	Nigromante # 42	

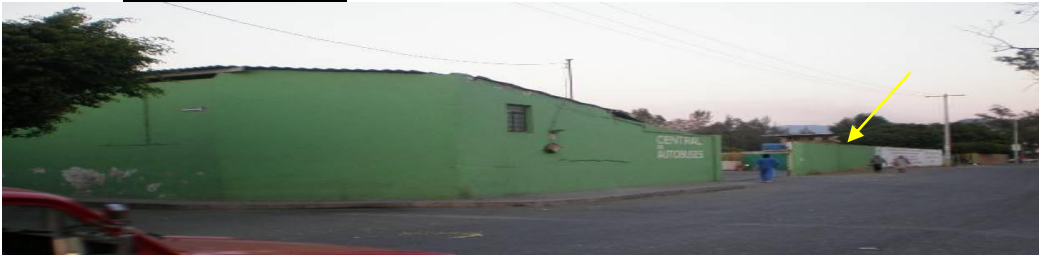
Forma de adquisición:	Diligencias	Dueño anterior:	Se desconoce
Fecha de adquisición:	Marzo 12 de 1985	Costo:	\$ -
Documentación que acredita	Escritura 2636 certificada por Notario Público No. 2 Lic. Julio Ortega Sandoval		

Pertenece al sector:	Urbano	Superficie total:	Aproximado según escritura 2,845.00 m2
		Superficie construída:	
Colindancias=		Tipo de escritura:	Pública
Norte:	67.75 mts. L con Distintos vecinos		
Sur:	64.60 mts. L con la Calzada Cuahutemoc		
Oriente:	41.00 mts. L con calle guerrero		
Poniente:	45.00 mts. L con calle Nigromante		

Situación del predio :	El Municipio donó una parte para la construcción del CADI
------------------------	---

Para su localización cuenta con: Croquis

Nota: en esta fotografía podemos apreciar que anteriormente no se tenía dividido, en la fotografía de abajo junto a la flecha podemos ver que ya se dividió con una pared



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio

BIENES INMUEBLES

Localidad :

Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

Expediente

09 - TGC - 08

Cta. Catastral

U-003179

Utilidad actual

Parque Infantil

Dirección

Morelos # 99

Forma de adquisición:

Compra

Dueño anterior:

Sr. Juan Torres Galván

Fecha de adquisición:

Febrero 18 de 1974

Costo:

\$4,728.00

Documentación que acredita

Escritura 2351 certificada por el Notario No. 1 de esta Ciudad Lic. Pedro Elizondo Diaz acentado en Libro 1, Tomo XVII de dicha Notaria

Pertenece al sector:

Urbano

Superficie total:

157.60 mts. 2

Superficie construída:

Colindancias=

Tipo de escritura:

Pública

Norte:

19.70 mts. L con resto de la propiedad del Vendedor

Sur:

19.70 mts. L con Río Tamazula

Este:

8.00 mts. L con calle Nigromante

Poniente:

8.00 mts. L con calle Morelos

Nota:

El lado norte de propiedad sufrio un cambio con la apertura de la Calzada Cuahutemoc en años posteriores a la presente compra

Situación del predio :

Se encuentra pendiente la realización del Contrto de Comodato, mismo que se aprobó sea entregado para su administración al DIF, en sesión del día 14 de Diciembre de 2009

Para su localización cuenta con:

Croquis



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio

BIENES INMUEBLES

Localidad :

Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

Utilidad actual

Dirección

Local "Sindicato de Albañiles"

Calzada Cuahutemoc

Expediente

09 - TGC - 09

Cta. Catastral

U-003693

Forma de adquisición:

Diligencias

Dueño anterior:

Se desconoce

Fecha de adquisición:

Marzo 12 de 1985

Costo:

\$ -

Documentación que acredita

Escritura 2637 certificada por notario Lic. Julio Ortega Sandoval
acentada en Notaria Pública No. 2

Pertenece al sector:

Urbano

Superficie total:

435.00 Metros 2

Colindancias=

Superficie construída:

Tipo de escritura:

Pública

Norte:

38.00 mts. L con Amalia Cuevas, Antonia Ramos y J. Jesús Martínez

Sur:

40.00 mts. L con Calzada Cuahutemoc

Oriente:

19.30 mts. L con la Calle Morelos

Poniente:

3.00 mts. L con María de Jesús y María Concepción Rangel

Situación del predio :

El Sindicato de Albañiles tiene la posesión del inmueble

Para su localización cuenta con:

Croquis



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio

BIENES INMUEBLES

Localidad :

Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

Expediente

09 - TGC - 10

Cta. Catastral

U - 000295

Utilidad actual

Casa de la Cultura "Julio Barbosa Castañeda"

Dirección

Hidalgo Pte. # 270 Col. Centro

Forma de adquisición:

Donación

Dueño anterior:

Unión de Servicios Sociales de Tamazula

Fecha de adquisición:

Septiembre 06 de 1999

Costo:

\$ -

Documentación que acredita

Escritura 15,714 certificada por el Lic. Odilón Campos Navarro
acentado en Tomo XLII cuadragésimo segundo folios 9562 a 9564 de la No-
taria Pública No. 1 de la Ciudad de Tuxpan

Pertenece al sector:

Urbano

Superficie total:

3,618.00 M 2

Superficie construída:

Colindancias=

Tipo de escritura:

Pública

Norte:

50.25 mts. L con Hermelinda Barboza

Sur:

50.25 mts. L con la Calle Hidalgo

Oriente:

72.00 mts. L con Hermelinda Barboza

Poniente:

72.00 mts. L con Moises Luna

Situación del predio :

Actualmente se tiene en este edificio el "Museo Hermanos Zaizar" y adjunto las oficinas de Casa Cultural

Para su localización cuenta con:

Croquis



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad :	Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)	Expediente	
		09 - TGC - 11	
		Cta. Catastral	
		U - 005009	
Utilidad actual	Bodega del departamento de Obras Públicas		
Dirección	Emiliano Zapata # 228		
Forma de adquisición:	Se desconoce	Dueño anterior:	Se desconoce
Fecha de adquisición:	Se desconoce	Costo:	\$ -
Documentación que acredita	No se tiene documentación de este inmueble solo la posesión desde hace mucho tiempo, dicho inmueble ha sido utilizado para diferente fin como lo fue -bodega, Comedor Asistencial y a la fecha una parte sin uso.		
Pertenece al sector:	Urbano	Superficie total:	
		Superficie construída:	
Colindancias=	Tipo de escritura:		
Norte:			
Sur:			
Oriente:			
Poniente:			
Nota:	Por desconocimiento de la orientación no se ponen colindancias, pero si se conocen los nombres de las calles con que colinda.		
Situación del predio :	Actualmente solo se usa la parte con acceso por General Anaya,		
Para su localización cuenta con:	No se tiene plano		



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio

BIENES INMUEBLES

Localidad :

Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

Utilidad actual

Cementerio Municipal

Dirección

Al final de la calle Emiliano Zapata

Expediente

09 - TGC - 12

Cta. Catastral

R-000271

Forma de adquisición:

Diligencias

Dueño anterior:

Se desconoce

Fecha de adquisición:

Marzo 11 de 1985

Costo:

\$ -

Documentación que acredita

Escritura 2635 certificada por el Notario Julio Ortega Sandoval
acentada en la Notaria Pública No. 2 de esta Ciudad.

Pertenece al sector:

Rústico

Superficie total:

3-01-99 Hectáreas

Colindancias=

Superficie construída:

Tipo de escritura:

Pública

Norte:

227.00 mts. L con la carretera Nal. Jiquilpan-Manzanillo

Sur:

227.00 mts. L con camino Viejo que comunica con Rancherías

Oriente:

137.00 mts. L con Sr. Guadalupe Gutiérrez

Poniente:

137.00 mts. L con propiedad particular

La imagen solo muestra la entrada principal al Cementerio

Situación del predio :

Es ampliamente reconocido como Patrimonio Municipal, cuenta con la caracterís-
tica de estar lleno ya no se tienen fosa a la venta por esa razón se adquirió más
terreno, para el mismo fin

Para su localización cuenta con:

No tiene plano



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio

BIENES INMUEBLES

Localidad :

Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

Utilidad actual

Dirección

Ampleación del Cementerio Municipal

Emiliano Zapata

Expediente

09 - TGC - 13

Cta. Catastral

Forma de adquisición:

Compra

Dueño anterior:

Sr. Miguel Torres Contreras

Fecha de adquisición:

Noviembre 18 de 2004

Costo:

\$ 170,000.00

Documentación que acredita

Escritura 8293 certificada por el notario Lic. Julio Ortega Sandoval bajo Tomo 20 del Libro 8 acentado en Notaria Pública No. 2 de esta Ciudad.

Pertenece al sector:

Rústico

Superficie total:

849.275 mts. 2

Colindancias=

Tipo de escritura:

Pública

Norte:

Sur:

Este:

Oeste:

11.50 mts. L con Zona Federal de la Carretera Nal. Jiuilpan-Manzanillo

11.50 mts. L con resto de la Propiedad

73.85 mts. L con el Sr. Emigdio Torres Contreras

73.85 mts. L con el H. Ayuntamiento

Es la parte de la imagen que se encuentra bardeada

Situación del predio :

Esta destinado a formar parte del Cementerio Municipal

Para su localización cuenta con:

Croquis



BIENES INMUEBLES

Localidad :

Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

Expediente

09 - TGC - 14

Cta. Catastral

R-002224

Utilidad actual

Dirección

Ampleación del Cementerio Municipal

Emiliano Zapata

Forma de adquisición:

Compra

Dueño anterior:

Sra. Alicia Arevalo Amezcua

Fecha de adquisición:

Agosto 09 de 2006

Costo:

\$200,000.00

Documentación que acredita

Escritura 8170 certificada por Notario Lic. Julio Ortega Sandoval
acentada en Tomo 20, Libro Septimo de la Notaria Publica No. 2 de esta Ciudad

Pertenece al sector:

Rústico

Superficie total:

3,462.63 metros 2

Superficie construída:

Colindancias=

Tipo de escritura:

Pública

Norte:

50.00 mtrs. L con Zona Federal de la carretera Nal. Jiquilpan-Manzanillo

Sur:

34.00 mts. L con calle Emiliano Zapata

Oriente:

83.00 mts. L con propiedad de la Sra. Leonor Contreras Vda. De Torres

Poniente:

86.00 mts. L con el Actual cementerio Municipal

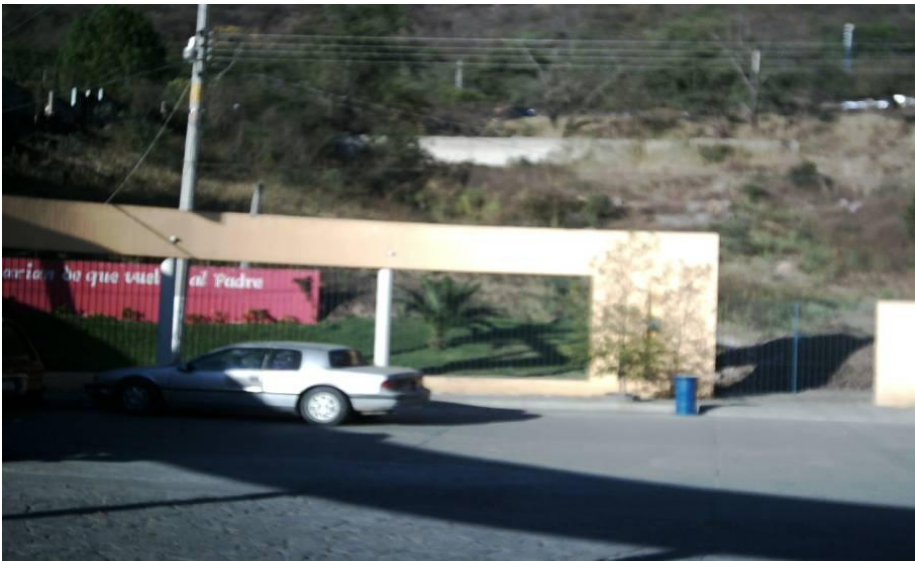
El total de la imagen es el primer predio que se compro y tiene colindancia con el segundo predio (bardeado)

Situación del predio :

Esta destinado a formar parte de Cementerio Municipal

Para su localización cuenta con:

Croquis



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio

BIENES INMUEBLES

Localidad :

Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

Expediente

09 - TGC - 15

Cta. Catastral

Utilidad actual

Cancha de usos múltiples

Dirección

Justo García en la Colonia "San Juan Bosco"

Forma de adquisición:

Compra

Dueño anterior:

Sr. Luis Rubio Iñiguez

Fecha de adquisición:

Junio 12 del 2006

Costo:

\$400,000.00

Documentación que acredita

Contrato de Compra-Venta de un terreno parcelario

Pertenece al sector:

Rústico

Superficie total:

1 - 89 - 07 Hectáreas

Superficie construída:

Colindancias=

Tipo de escritura:

Se encuentra en trámite

Noreste:

31.02, 15.05, 49.11 y 2.63 línea quebrada con calle Justo García

Sureste:

118.89 metros l con el resto de la propiedad

Noroeste:

Línea quebrada 55.04 mts. L , 95.00 y 108.64 con parcela

Suroeste:

65.89 mts. L con Río Tamazula

Situación del predio :

Escrituracion en trámite

Para su localización cuenta con:

Plano



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad :	Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)	Expediente 09 - TGC - 16 Cta. Catastral
Utilidad actual	Escuela Secundaria "María Dolores Reyna Contreras", Biblioteca Pública y Jardín de Niños "Pedro de Gante"	
Dirección	Conocido a la orilla de la ciudad	

Forma de adquisición:	Donación	Dueño anterior:	Sr. J. Guadalupe Hernández Martin d.
Fecha de adquisición:	Marzo 03 de 1972	Costo:	\$ -
Documentación que acredita	Escritura 1574 certificada por el Lic. Pedro Elizondo Diaz acentada en Notaria Pública No. 1 de esta Ciudad		

Pertenece al sector:	Urbano	Superficie según escritura:	1, 502.60 mts. 2
		Superficie real de uso:	10,148.03 mts. 2
Colindancias=		Tipo de escritura:	Pública
Norte:	Con María Esther Sánchez y hermanos		
Sur:	Calle Cuhaudemoc		
Este:	Calle Guzmán		
Oeste:	Calle		

Nota: Según contrato de permuta el terreno tiene una superficie de 10,158.00 metros 2

Situación del predio :	Se tiene la construcción de 3 Inmuebles en este lugar, actualmente se lleva a cabo una revisión del Inmueble correspondiente al Jardín de Niños ya que cabe la duda de que esta área se haya donado al momento de la construcción.
------------------------	--

Para su localización cuenta con:	Plano es 2 secciones correspondientes a cada construcción
----------------------------------	---



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad :	Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)	Expediente	
		09 - TGC - 17	
		Cta. Catastral	
		U - 003452	
Utilidad actual	Jardín de Niños "Yolanda Castillero de Romero Velazco"		
Dirección	Calle Gordiano Guzmán		
Forma de adquisición:	Compra	Dueño anterior:	Sr. José Galarza Magaña
Fecha de adquisición:	Noviembre 11 de 1978	Costo:	\$ 97,870.00
Documentación que acredita	Escritura 569 certificada por el Notario Lic. Julio Ortega Saldoval acentada en Notaria Pública No. 2 de esta Ciudad		
Pertenece al sector:	Urbano	Superficie total:	1,256.00 mts. 2
		Superficie construída:	
Colindancias=	Tipo de escritura: Primero Privada después pública		
Norte:	63.00 mts. L con Jorge Antonio Carrillo Moreno		
Sur:	63.00 mts. L con Salvador Gasrcía Corona		
Oriente:	20.00 mts. L con calle hoy Juan Alvarez		
Poniente:	20.00 mts. L con calle Gordiano Guzmán		
Situación del predio :	En proceso de revisión, para asegurar si se realizó una donación a la SEP		
Para su localización cuenta con:	Croquis		



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ Encargada de Hacienda Mpal.	P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO Encargada de Patrimonio
---	---

BIENES INMUEBLES

Localidad :

Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

Expediente

09 - TGC - 18

Cta. Catastral

R - 004359

Utilidad actual

Áreas viales del fraccionamiento "Los Pinos"

Dirección

Conocido en el mismo Fraccionamiento Los Pinos

Forma de adquisición:

Donación

Dueño anterior:

Inmoviliaria y prom. De Vivienda de

Fecha de adquisición:

Marzo 07 de 2002

Costo:

\$ -

Documentación que acredita

Escritura 18,217 certificada por el Lic, José Luis Leal Sanabria bajo registro en Libro 9, Tomo LXIX de la Notaria Pública No. 74 de la Cd. de Guadalajara, Jalisco

Pertenece al sector:

Rústico

Superficie total:

6,546.51 metros 2

Superficie construída:

Colindancias=

Tipo de escritura:

Pública

Norte:

Distintos

Sur:

Distintos

Oriente:

Distintos

Poniente:

Distintos

Situación del predio :

El total de la superficie esta distribuído en el total de calles del Fraccionamiento Ecino sup. De 1,320.34 mts. 2, calle Abeto: una sup. 1,254.31 m2, calle Roble una sup. de 957.53 mts. 2, calle Cedro sup. De 903.87 mts. 2 y Av. Los Pinos sup. 2,110.46 m2

Para su localización cuenta con:

Plano del Fraccionamiento



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio

BIENES INMUEBLES

Localidad :

Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

Expediente

09 - TGC - 18 A

Cta. Catastral

R - 004359

Utilidad actual

Área de donación sin uso

Dirección

Abeto sin número

Forma de adquisición:

Donación

Dueño anterior:

Inmoviliaria y prom. De Vivienda de

Fecha de adquisición:

Marzo 07 de 2002

Costo:

\$ -

Documentación que acredita

Escritura 18,217 certificada por el Lic, José Luis Leal Sanabria bajo registro en Libro 9, Tomo LXIX de la Notaria Pública No. 74 de la Cd. de Guadalajara, Jalisco

Pertenece al sector:

Rústico

Superficie total:

1,234.07 m2

Superficie construída:

Colindancias=

Tipo de escritura:

Pública

Norte:

En 64.41 mts. Con manzana 5, calle Abeto y calle Roble

Sur:

En 63.39 mts. Con Ma. Catalina Sánchez de Barajas

Este:

En 21.39 mts. Con área de donación al Estado

Oeste:

En 21.61 mts. Con herederos de Juan Sánchez Contreras

Situación del predio :

El Municipio no ha tomado posesión de este predio, pero donó una fracción al Sindicato de Trabajadores de este Ayuntamiento

Para su localización cuenta con:

Plano del Fraccionamiento



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio

BIENES INMUEBLES

Localidad :

Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

Expediente

09 - TGC - 19

Cta. Catastral

Utilidad actual

Áreas viales de La Colonia "Cantores"

Dirección

Conocido en Los Cantores

Forma de adquisición:

Donación

Dueño anterior:

Lon Cantores Inmoviliaria del Sur ...

Fecha de adquisición:

Marzo 08 de 2005

Costo:

\$ -

Documentación que acredita

Escritura 19104 certificada por el notario Lic. José Luis Leal Sanabria
notario público No. 74 de la Ciudad de Guadalajara

Pertenece al sector:

Urbano

Superficie total:

31,025.98 m 2

Superficie construída:

Colindancias=

Tipo de escritura:

Pública

Norte:

Distintos

Sur:

Distintos

Oriente:

Distintos

Poniente:

Distintos

Situación del predio :

Es una colonia un tanto privada pero si con sus vialidades delimitadas

Para su localización cuenta con:

Plano de la Colonia



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad :	Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)	Expediente	
		09 - TGC - 20	
		Cta. Catastral	
		U - 005877	
Utilidad actual	Área verde		
Dirección	Conocido junto al campo de Fut-boll, Col. Bugambilias		
Forma de adquisición:	Donación	Dueño anterior:	Los Cantores Inmoviliaria del Sur ...
Fecha de adquisición:	Marzo 15 de 2002	Costo:	\$ -
Documentación que acredita	Escritura 18233 certificada por Lic. José Luis Leal Sanabria registrada en Libro 9, Tomo LXIX de la Notaria P. No. 74 de la Cd. Guadalajara		
Pertenece al sector:	Urbano	Superficie total:	1,137.50 m2
		Superficie construída:	
Colindancias=		Tipo de escritura:	Pública
Norte:	En 32.50 m con Av. Dip. Lázaro Arias Martínez		
Sur:	En 32.50 m con campo de Fut-boll y lote 27 de la manzana 13		
Este:	En 35.00 m con andador Orquideas		
Oeste:	En 35.00 m con Campo de Fut-boll y lote 26 de la manzana 13		
Situación del predio :	El Municipio no ha tomado posesión del bien		
Para su localización cuenta con:	Plano del Fraccionamiento		



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad :	Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)	Expediente	
		09 - TGC - 20 A	
		Cta. Catastral	
		U - 005781	
Utilidad actual	Salón de usos Múltiples		
Dirección	Conocido en el Fraccionamiento		
Colonia:	Bugambilias		
Forma de adquisición:	Donación	Dueño anterior:	Los Cantores Inmobiliaria del Sur ...
Fecha de adquisición:	Marzo 15 de 2002	Costo:	\$ -
Documentación que acredita	Escritura 18233 certificada por Lic. José Luis Leal Sanabria registrada en Libro 9, Tomo LXIX de la Notaria P. No. 74 de la Cd. Guadalajara		
Pertenece al sector:	Urbano	Superficie total:	645.00 m2
		Superficie construída:	
Colindancias=	Tipo de escritura: Pública		
Norte:	En 34.75 m2 con límite de la propiedad		
Sur:	En 39.96 m2 con calle Jazmín		
Oeste:	En 24.50 m2 con lotes del 1 al 4 de la manzana 12		
Poniente:			
Situación del predio :	En esta área se construyo un salón de usos múltiples para la población		
Para su localización cuenta con:	Plano del Fraccionamiento		



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad :	Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)	Expediente	
		09 - TGC - 20 B	
		Cta. Catastral	
		U - 005652	
Utilidad actual	Área verde		
Dirección	Conocido junto a la Presa, Col. Bugambilias		
Forma de adquisición:	Donación	Dueño anterior:	Los Cantores Inmoviliaria del Sur ...
Fecha de adquisición:	Marzo 15 de 2002	Costo:	\$ -
Documentación que acredita	Escritura 18233 certificada por Lic. José Luis Leal Sanabria registrada en Libro 9, Tomo LXIX de la Notaria P. No. 74 de la Cd. Guadalajara		
Pertenece al sector:	Urbano	Superficie total:	6,432.26 m2
		Superficie construída:	
Colindancias=		Tipo de escritura:	Pública
Norte:	En 128.70 m con límite de la propiedad		
Sur:	En 127.00 m con límite de la propiedad		
Este:	En 45.30 m con límite de la propiedad		
Oeste:	En 73.00 m con calle Tulipanes y Geranio		
Situación del predio :	El Municipio no ha tomado posesión del bien		
Para su localización cuenta con:	Plano del Fraccionamiento		



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio