



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Arroyo Hondo Expediente
01 - A H D - 01
Cta. Catastral

Utilidad actual Pozo profundo
Dirección No presenta, por encontrarse al centro de una propiedad

Forma de adquisición: Donación **Dueño anterior:** Sr. Adolfo Contreras Robles
Fecha de adquisición: Septiembre 20 de 1996 **Costo:** \$ -
Documentación que acredita : Contrato de Donación celebrado entre el Donante (Sr. Adolfo Contreras R. y Comité de Agua P.

Pertenece al sector: Rústico **Superficie total:** 196.00 Mts. 2
Colindancias= **Superficie construída:**
Norte: Resto de la propiedad **Tipo de escritura:** Contrato de Donación
Sur: Resto de la propiedad
Oriente: Resto de la propiedad
Poniente: Resto de la propiedad

Situación del predio : Quien posee el uso o goce temporal es el "Cómite de agua Potable" de dicho lugar

Para su localización cuenta con: Plano cartografico



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
 Encargada de Patrimonio Municipal



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

| | | | |
|---|---|-------------------------------|---|
| Localidad : | Contla | Expediente | |
| | | 02 - C T A - 01 | |
| | | Cta. Catastral | |
| Utilidad actual | <u>Oficinas y Comandancia de la Delegación</u> | | |
| Dirección | <u>Constitución # 37</u> | | |
| Forma de adquisición | <u>Donación</u> | Dueño anterior: | <u>Ejido Contla (Fam. Alexanderson N.)</u> |
| Fecha de adquisición | <u>Enero 10 de 1968</u> | Costo: | <u>\$ -</u> |
| Documentación que acredita | <u>Acta-constancia firmada por los ejidatarios del lugar y copia del acta del ejido donde se autoriza por mayoría Donar un predio para uso exclusivo de la Delegación Municipal</u> | | |
| Pertenece al sector: | <u>Urbano</u> | Superficie total: | <u>238.90 Metros 2</u> |
| | | Superficie construída: | <u></u> |
| Colindancias= | | Tipo de escritura: | <u>Acta de sesión de Derechos</u> |
| <i>Norte:</i> | <u>Carretera Nacional Jiquilpan-Manzanillo, con superficie de 7 ML</u> | | |
| <i>Sur:</i> | <u>Ejido Contla, con una superficie de 7 ML</u> | | |
| <i>Oriente:</i> | <u>Ejido Contla, con una superficie de 18.80 ML</u> | | |
| <i>Poniente:</i> | <u>Prop. José Ma. Pérez, con una superficie de 18.80 ML</u> | | |
| Situación del predio : | <u>Se encuentra bajo responsabilidad del Sr. Abel Tejeda, delegado</u> | | |
| Para su localización cuenta con: | <u>Plano</u> | | |



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
 Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Contla Expediente
02 - C T A - 03
Cta. Catastral

Utilidad actual Jardín Principal de la Delegación
Dirección Conocido Constitución

Forma de adquisición Donación **Dueño anterior:** Ejido Contla
Fecha de adquisición Se desconoce **Costo:** \$ -
Documentación que acredita No se cuenta con ningún documento

Pertenece al sector: Urbano **Superficie total:** 1,846.50 M 2
Colindancias= **Superficie construída:** _____
Norte: **Tipo de escritura:** No se tiene documentos
Sur: C. Constitución o Carretera Nacional Jiquilpan-Manzanillo, 63.40 MI
Oriente: Privada de Constitución con 39.70 MI
Poniente: Calle Juarez con 63.30 MI

Situación del predio : Se encuentra en responsabilidad del Delegado

Para su localización cuenta con: Plano



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
 Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Contla **Expediente**
02 - C T A - 04
Cta. Catastral

Utilidad actual Cancha para Basquet y Bolley Boll

Dirección Conocido a un costado del Jardín

Forma de adquisición: Donación **Dueño anterior:** Ejido Contla

Fecha de adquisición: Se desconoce **Costo:** \$ -

Documentación que acredita : No se cuenta con ningun documento

Pertenece al sector: Urbano **Superficie total:** 518.71 M 2

Superficie construída: 518.71 M 2

Colindancias= **Tipo de escritura:** No se tiene documentos

Norte: Calle Independencia con 17.60 Ml

Sur: Calle Emiliano Zapata 17.75 Ml

Oriente: Calle Alvaro Obregón con 29.10 Ml

Poniente: Calle Juarez con 29.50 Ml

Situación del predio : Se encuentra en responsabilidad del Delegado

Para su localización cuenta con: Plano



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
 Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Contla **Expediente**
02 - C T A - 05
Cta. Catastral

Utilidad actual Cementerio de Delegación
Dirección Carretera Nacional Jiquilpan-Manzanillo (A las afueras del lugar)

Forma de adquisición Donación **Dueño anterior:** Ejido Contla
Fecha de adquisición Se desconoce **Costo:** \$ -
Documentación que acredita Ninguna

Pertenece al sector: Urbano **Superficie total:** 20,265.02 Metros 2
Superficie construída: _____
Colindancias= **Tipo de escritura:** No se tiene documentos

Norte: Propiedad particular con 7.10 M2
Sur: Ejido San Francisco con 97.10 M2
Oriente: Carretera Nal. Jiquilpan-Manzanillo con 192.30 M2
Poniente: Ejido Santa Rosa con 192.30 M2

Situación del predio : El Municipio tiene la posesión bajo responsabilidad legal y vigente del Sr.

Para su localización cuenta con: Plano



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
 Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : La Garita **Expediente**
03 - G R T - 01
Cta. Catastral

Utilidad actual Oficinas de la Delegación
Dirección Morelos # 11

Forma de adquisición Donación **Dueño anterior:** Se desconoce
Fecha de adquisición Se desconoce **Costo:** \$ -
Documentación que acredita No se cuenta con ningún tipo de documento

Pertenece al sector: Urbano **Superficie total:** 156.07 Metros 2
Superficie construída: _____
Colindancias= **Tipo de escritura:** No se tiene documentos
Norte: Se desconoce
Sur: Se desconoce
Oriente: Se desconoce
Poniente: Se desconoce

Situación del predio : El Municipio tiene la posesion bajo responsabilidad legal y vigente del Sr. Abel delegado

Para su localización cuenta con: Plano de la construcción



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
 Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : La Garita **Expediente**
03 - G R T - 02
Cta. Catastral

Utilidad actual Jardín principal de la Delegación
Dirección Conocido en la población

Forma de adquisición Donación **Dueño anterior:** Se desconoce
Fecha de adquisición Se desconoce **Costo:** \$ -
Documentación que acredita No se tiene documentos

Pertenece al sector: Urbano **Superficie total:** 2,840.95 Metros 2
Superficie construída: _____
Colindancias= **Tipo de escritura:** No se tiene documentos

Norte: Se desconoce
Sur: Se desconoce
Oriente: Se desconoce
Poniente: Se desconoce

Situación del predio : El Municipio tiene la posesion bajo responsabilidad del Sr. Abel Delegado

Para su localización cuenta con: Plano del lugar



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
 Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : La Garita

Expediente
03 - G R T - 03
Cta. Catastral

Utilidad actual Cementerio de la Delegación
Dirección Conocido a las afueras de la población

Forma de adquisición Se desconoce **Dueño anterior:** Se desconoce
Fecha de adquisición Se desconoce **Costo:** \$ -
Documentación que acredita No se cuenta con documentación alguna

Pertenece al sector: Rústico **Superficie total:** 10,778.920 Metros 2
Colindancias= **Superficie construída:** _____
Norte: Se desconoce **Tipo de escritura:** No se tiene documentos
Sur: Se desconoce
Oriente: Se desconoce
Poniente: Se desconoce

Situación del predio : El Municipio tiene la posesion bajo responsabilidad legal y vigente del Sr.

Para su localización cuenta con: Plano



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
 Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : La Garita

Expediente
03 - G R T - 04
Cta. Catastral

Utilidad actual Proceso de construcción de "Unidad Deportiva"
Dirección Callejón sin nombre, conocido en la localidad

Forma de adquisición Donación **Dueño anterior:** Abel Contreras Magaña
Fecha de adquisición Diciembre 16 de 2009 **Costo:** \$ -
Documentación que acredita Contrato de Donación certificado ante el Notario Lic. Julio Ortega Sandoval

Pertenece al sector: Rústico **Superficie total:** 12,393.859 mts 2
Superficie construída: _____
Colindancias= **Tipo de escritura:** En proceso
Norte: En 97.39 mts 2 con Fraccionamiento IPROVIPE
Este: En 64.04 mts 2 con el Ejido Cuesta de San Lázaro
Suroeste: En 118.53 mts 2 con el Río La Garita
Oeste: En 52.71 mts con El Callejón y en 28.77 y 47.54 con lotes con servicios

Situación del predio : Actualmente se Construye la Unidad Deportiva, fin para el cual fue Donado

Para su localización cuenta con: Plano



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
 Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Morelos (Santa Rosa) **Expediente**

| |
|-----------------|
| 04 - M R L - 01 |
| Cta. Catastral |
| |

Utilidad actual Oficinas de la Delegación
Dirección Cuahutemoc # 10

Forma de adquisición Se desconoce **Dueño anterior:** Se desconoce
Fecha de adquisición Se desconoce **Costo:** \$ -
Documentación que acredita No se cuenta con documentos que acrediten la propiedad

Pertenece al sector: Urbano **Superficie total:** 105.18 Metros 2
Superficie construída: _____
Colindancias= **Tipo de escritura:** No se tiene documentos
Norte: No se tienen especificadas
Sur: _____
Oriente: _____
Poniente: _____

Situación del predio : El Municipio tiene la posesión bajo responsabilidad legal y vigente del Sr.

Para su localización cuenta con: Plano de la construcción



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
 Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Morelos (Santa Rosa)

Expediente
04 - M R L - 02
Cta. Catastral

Utilidad actual Jardín Principal de la Delegación
Dirección Conocido en la población

Forma de adquisición Se desconoce Dueño anterior: Se desconoce
 Fecha de adquisición Se desconoce Costo: \$ -
 Documentación que acredita No se cuenta con documento alguno

Pertenece al sector: Urbano Superficie total: 1,184.26 Metros 2
 Superficie construída: _____
 Colindancias= Tipo de escritura: No se tienen documentos
 Norte: No se encuentran especificados
 Sur: _____
 Oriente: _____
 Poniente: _____

Situación del predio : El Municipio tiene la posesión bajo responsabilidad legal y vigente del Sr.

Para su localización cuenta con: Plano del lugar



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
 Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Morelos (Santa Rosa)

Expediente
04 - M R L - 03
Cta. Catastral

Utilidad actual Casa de Matanza
Dirección Conocido en la población

Forma de adquisición Donación **Dueño anterior:** Sr. Abel Ocegüera Villanueva
Fecha de adquisición Agosto 04 de 1990 **Costo:** \$ -
Documentación que acredita Acta de Donación

Pertenece al sector: Urbano **Superficie total:** 100.00 Metros 2
Colindancias= **Superficie construída:** No se tienen documentos
Tipo de escritura: No se tienen documentos
Norte: Sr. Abel Ocegüera Villanueva en 10.00 Mts. L
Sur: Sr. Abel Ocegüera Villanueva en 10.00 Mts. L
Oriente: Sr. Abel Ocegüera Villanueva en 10.00 Mts. L
Poniente: Callejón que conduce al río

Situación del predio : El Municipio tiene la posesión bjo responsabilidad del Sr.
Para su localización cuenta con: Plano



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
 Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Morelos (Santa Rosa) Expediente
04 - M R L - 04
Cta. Catastral

Utilidad actual Canchas (para deportes) y tanque de agua

Dirección Conocido al ingreso de la Localidad

Forma de adquisición Compra **Dueño anterior:** Sr. Luis Manuel Verduzco Ramírez

Fecha de adquisición Septiembre 20 de 1996 **Costo:** \$ 10,000.00

Documentación que acredita Contrato de Compra-Venta

Pertenece al sector: Rústico **Superficie según docto.:** 2,500 metros 2

Superficie real: 15,604.182 metros 2

Colindancias= **Tipo de escritura:** No se tienen documentos

Norte: En 50 mts. L con el resto de la propiedad del Vendedor

Sur: En 50 mts. L con el resto de la propiedad del Vendedor

Oriente: En 50 mts. L con el resto de la propiedad del Vendedor

Poniente: En 50 mts. L con casa-habitación del Sr. Marcial Contreras

Nota: El presente predio se desprende de un área de 18-00-00 hectáreas propiedad del vendedor

Situación del predio : El Municipio tiene la posesión bajo responsabilidad del Sr.

Para su localización cuenta con: Plano



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Nigromante (San Juan de la Montaña) Expediente
05 - N G T - 01
Cta. Catastral

Utilidad actual Oficinas de la Delegación
Dirección Conocido en la población

Forma de adquisición Donación **Dueño anterior:** Sr. Francisco Contreras Arias
Fecha de adquisición Se desconoce **Costo:** \$ -
Documentación que acredita No se cuenta con documentos a favor del Municipio

Pertenece al sector: Urbano **Superficie total:** 112.00 Metros 2
Superficie construída: _____
Colindancias= **Tipo de escritura:** No se tiene documentos
Norte: 8.00 mts. L Con Jardín de Niños
Sur: 8.00 mts. L con Sr. Francisco Contreras Arias
Oeste 14.00 mts. L con Jardín de iños
Poniente: 14.00 mts. L con Jardín Principal

Situación del predio : El Municipio tiene la posesión bajo responsabilidad de la Sra. Bertha Alicia

Para su localización cuenta con: Plano



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
 Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Soyatlán de Afuera **Expediente**

| |
|-----------------------|
| 07 - S A F - 01 |
| Cta. Catastral |
| |

Utilidad actual Predio rústico sin uso (Proyecto de construcción de Planta Tratadora de Aguas residuales"

Dirección A la orilla del poblado Soyatlán de Afuera

Forma de adquisición: Compra **Dueño anterior:** Sr. Casimiro Hernández Ceja

Fecha de adquisición: Mayo 15 de 1994 **Costo:** \$ 30,000.00

Documentación que acredita Contrato de Compra-Venta celebrado entre el Ayuntamiento y el vendedor

Pertenece al sector: Rústico **Superficie total:** 1-12-1990 Hectáreas

Colindancias= **Superficie construída:**

Norte: Con Margarito Cazarez con 130.00 + 126.00mts. L

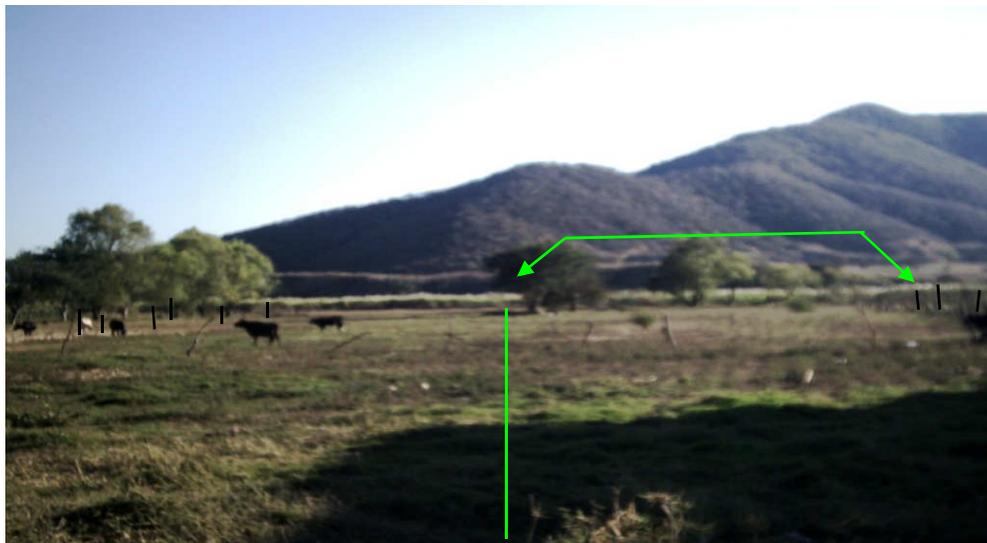
Sur: Fidencio Ramírez Moreno con 231.00 mts. L

Oriente: Río Tamazula con 52.00 mts. L

Poniente: Camino real que conduce a Soyatlán con 49.50 mts. L

Situación del predio : El Municipio tiene la posesión del predio bajo responsabilidad de Patrimonio Municipal

Para su localización cuenta con: Plano de este terreno y el siguiente juntos ya que se utilizan de esta manera



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
 Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Soyatlán de Afuera **Expediente**

| |
|-----------------------|
| 07 - S A F - 02 |
| Cta. Catastral |
| |

Utilidad actual Predio rústico sin uso (Proyecto de construcción de Planta Tratadora de Aguas residuales"
Dirección A la orilla del poblado Soyatlán de Afuera

Forma de adquisición: Compra **Dueño anterior:** Sr. Fidencio Ramírez Moreno
Fecha de adquisición: Mayo 15 de 1994 **Costo:** \$ 30,000.00
Documentación que acredita Contrato de Compra-Venta celebrado entre el Ayuntamiento y el vendedor

Pertenece al sector: Rústico **Superficie total:** 0-75-34-30 Hectáreas
Colindancias= **Superficie construída:**
Norte: 231.00 mts. L con Ayuntamiento de Tamazula **Tipo de escritura:** No se tiene documetos
Sur: 225.00 mts. L
Oriente: Con Río Tamazula
Poniente: 33.00 mts. L con camino que conduce a Soyatlán de Afuera

Situación del predio : El Municipio tiene la posesión del predio bajo responsabilidad de Patrimonio Municipal

Para su localización cuenta con: Se tiene plano de este predio y el anterior juntos



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Soyatlán de la Presa Expediente
08 - S A P - 01
Cta. Catastral

Utilidad actual Cancha de Fut-Ball
Dirección Conocido en Soyatlán de la Presa

Forma de adquisición: Donación **Dueño anterior:** Ejido "Soyatlán de Afuera"
Fecha de adquisición: Agosto 04 de 1987 **Costo:** \$ -
Documentación que acredita Solo se tiene copia del escrito emitido por el Ejido Soyatlán de Afuera al Presidente Municipal en cargo C. Gilberto Núñez Regalado

Pertenece al sector: Rústico **Superficie según Donación:** 1-50-00 Hectáreas
Superficie real : 17,257.50 Metros 2
Colindancias= **Tipo de escritura:** No se tienen documentos
Norte: Se desconocen
Sur: _____
Oriente: _____
Poniente: _____

Situación del predio : Se encuentra en posesión del Club deportivo de dicho poblado

Para su localización cuenta con: Plano

MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
 Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

| | | | |
|---|--|-------------------------------|------------------------|
| Localidad : | Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.) | Expediente | |
| | | 09 - TGC - 01 | |
| | | Cta. Catastral | |
| | | U - 000235 | |
| Utilidad actual | <u>Oficinas de "Palacio Municipal"</u> | | |
| Dirección | <u>Ramón Corona # 32</u> | | |
| Forma de adquisición: | <u>Diligencias</u> | Dueño anterior: | <u>Se desconoce</u> |
| Fecha de adquisición: | <u>Agosto 30 de 1965</u> | Costo: | <u>\$ -</u> |
| Documentación que acredita | <u>Escritura 1,500 certificada por Lic. Carlos Paez Stille</u> | | |
| | <u>acentada para su registro en el Libro 2, Sección Primera bajo inscripciones</u> | | |
| | <u>240, 241 y 242 del Registro Público de la Propiedad</u> | | |
| Pertenece al sector: | <u>Urbano</u> | Superficie total: | <u>840.00 metros 2</u> |
| | | Superficie construída: | <u></u> |
| Colindancias= | | Tipo de escritura: | <u>Pública</u> |
| <i>Norte:</i> | <u>42.00 mts. L con Ramón Sanchez</u> | | |
| <i>Sur:</i> | <u>42.00 mts. L con Hermelinda Barbosa</u> | | |
| <i>Oriente:</i> | <u>20.00 mts. L con calle Ramón Corona</u> | | |
| <i>Poniente:</i> | <u>20.00 mts. L con Alicia Arthur Vda. De Diaz y Salvador Lares Ochoa</u> | | |
| Situación del predio : | <u>El Municipio tiene la posesión del inmueble</u> | | |
| Para su localización cuenta con: | <u>Plano</u> | | |



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
 Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

Expediente
09 - TGC - 02
Cta. Catastral
U - 000234

Utilidad actual Mercado Municipal
Dirección Conocido en el centro de la ciudad

Forma de adquisición: Diligencias Dueño anterior: Se desconoce
Fecha de adquisición: Agosto 30 de 1965 Costo: \$ -
Documentación que acredita Escritura 1,500 certificada por el Lic. Carlos Paez Stille

Pertenece al sector: Urbano Superficie total: 850.00 metros 2
Superficie construída: _____
Colindancias= Tipo de escritura: Pública
 Norte: 25.00 mts. L con Margarita Vaca
 Sur: 25.00 mts. L con calle Juárez
 Oriente: 34.00 mts. L con Teatro Tamazula e Iglecia
 Poniente: 34.00 mts. L con calle Ramón Corona (adoquin del Jardín)

Situación del predio : Es ampliamente reconocido como Patrimonio Municipal, se encuentra en regulares condiciones la construcción es vieja y cuenta con algunas reparaciones recientes como por ejemplo se hizo una instalación electrica completamente nueva y se le instalaron ventiladores de techo.

Para su localización cuenta con: Plano



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

Expediente
09 - TGC - 03
Cta. Catastral
U - 000233

Utilidad actual Unidad de "Protección Civil"
Dirección Calle Juan Alvarez esquina con Javier Mina

Forma de adquisición: Diligencias **Dueño anterior:** Se desconoce
Fecha de adquisición: Agosto 30 de 1965 **Costo:** \$ -
Documentación que acredita Escritura 1,500 certificada por Notario Público No. 4 Lic. Carlos Paez Stille

Pertenece al sector: Urbano **Superficie total:** 850.50 metros 2
Colindancias= **Superficie construída:** _____
 Tipo de escritura: Pública
Norte: Señores Ochoa en 6 mts.
Sur: Calle Juan Alvarez en 38 mts.
Oriente: Actualmente varios vecinos en un total de 47 mts.
Poniente: Calle Mina en 34 mts.

Situación del predio : Es reconocido como Patrimonio Municipal, se le ha dado distintos usos a este predio y actualmente se tiene en el las oficinas de la Unidad de Protección Civil y en la parte trasera un estacionamiento para el Parque Vehicular del Ayuntamiento

Para su localización cuenta con: Plano



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
 Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

Utilidad actual Central Camionera

Dirección Nigromante # 42

Expediente
09 - TGC - 07
Cta. Catastral
U-003692

Forma de adquisición: Diligencias **Dueño anterior:** Se desconoce

Fecha de adquisición: Marzo 12 de 1985 **Costo:** \$ -

Documentación que acredita Escritura 2636 certificada por Notario Público No. 2 Lic. Julio Ortega Sandoval

Pertenece al sector: Urbano **Superficie total:** Aproximado según escritura 2,845.00 m2

Superficie construída: _____

Colindancias= **Tipo de escritura:** Pública

Norte: 67.75 mts. L con Distintos vecinos

Sur: 64.60 mts. L con la Calzada Cuahutemoc

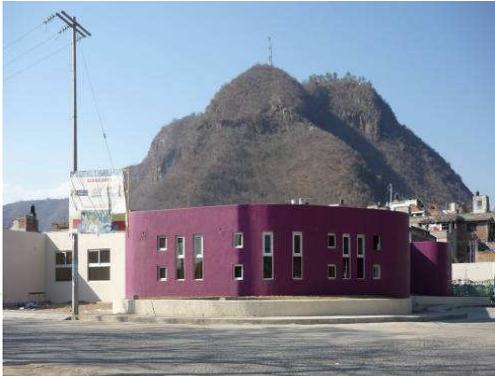
Oriente: 41.00 mts. L con calle guerrero

Poniente: 45.00 mts. L con calle Nigromante

Situación del predio : El Municipio donó una parte para la construcción del CADI

Para su localización cuenta con: Croquis

Nota: en esta fotografía podemos apreciar que anteriormente no se tenía dividido, en la fotografía de abajo junto a la flecha podemos ver que ya se dividió con una pared



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
 Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

| | | | |
|---|--|-------------------------------|--|
| Localidad : | Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.) | Expediente | |
| | | 09 - TGC - 10 | |
| | | Cta. Catastral | |
| | | U - 000295 | |
| Utilidad actual | <u>Casa de la Cultura "Julio Barbosa Castañeda"</u> | | |
| Dirección | <u>Hidalgo Pte. # 270 Col. Centro</u> | | |
| Forma de adquisición: | <u>Donación</u> | Dueño anterior: | <u>Unión de Servicios Sociales de Tamazula</u> |
| Fecha de adquisición: | <u>Septiembre 06 de 1999</u> | Costo: | <u>\$ -</u> |
| Documentación que acredita | <u>Escritura 15,714 certificada por el Lic. Odilón Campos Navarro acen-</u> <u>tado en Tomo XLII cuadragésimo segundo folios 9562 a 9564 de la No-</u> <u>taria Pública No. 1 de la Ciudad de Tuxpan</u> | | |
| Pertenece al sector: | <u>Urbano</u> | Superficie total: | <u>3,618.00 M 2</u> |
| | | Superficie construída: | <u></u> |
| Colindancias= | | Tipo de escritura: | <u>Pública</u> |
| <i>Norte:</i> | <u>50.25 mts. L con Hermelinda Barboza</u> | | |
| <i>Sur:</i> | <u>50.25 mts. L con la Calle Hidalgo</u> | | |
| <i>Oriente:</i> | <u>72.00 mts. L con Hermelinda Barboza</u> | | |
| <i>Poniente:</i> | <u>72.00 mts. L con Moises Luna</u> | | |
| Situación del predio : | <u>Actualmente se tiene en este edificio el "Museo Hermanos Zaizar" y adjunto las oficinas de Casa Cultural</u> | | |
| Para su localización cuenta con: | <u>Croquis</u> | | |



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
 Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

Expediente
09 - TGC - 14
Cta. Catastral
R-002224

Utilidad actual Ampleación del Cementerio Municipal
Dirección Emiliano Zapata

Forma de adquisición: Compra **Dueño anterior:** Sra. Alicia Arevalo Amezcua
Fecha de adquisición: Agosto 09 de 2006 **Costo:** \$ 200,000.00
Documentación que acredita Escritura 8170 certificada por Notario Lic. Julio Ortega Sandoval
acentada en Tomo 20, Libro Septimo de la Notaria Publica No. 2 de esta
Ciudad

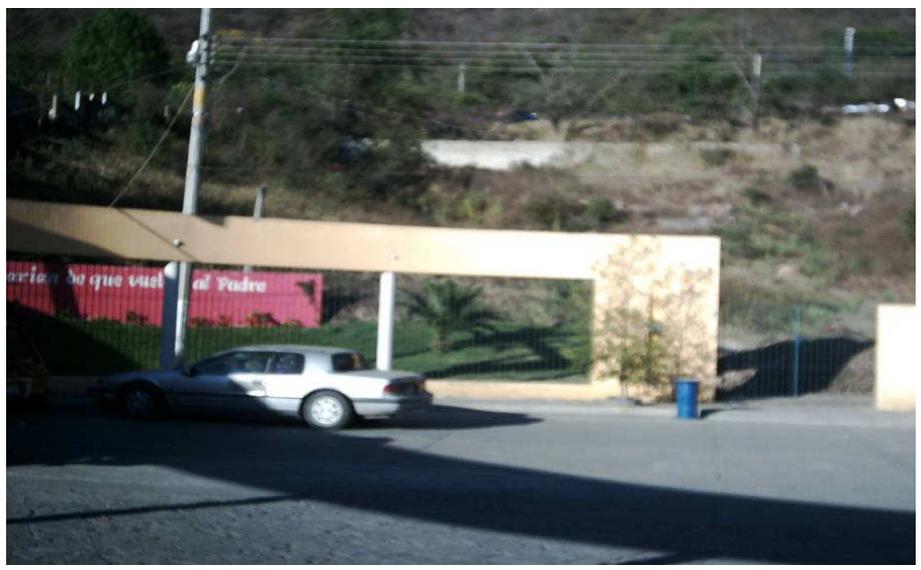
Pertenece al sector: Rústico **Superficie total:** 3,462.63 metros 2
Superficie construída: _____

Colindancias= **Tipo de escritura:** Pública

Norte: 50.00 mtrs. L con Zona Federal de la carretera Nal. Jiquilpan-Manzanillo
Sur: 34.00 mts. L con calle Emiliano Zapata
Oriente: 83.00 mts. L con propiedad de la Sra. Leonor Contreras Vda. De Torres
Poniente: 86.00 mts. L con el Actual cementerio Municipal

El total de la imagen es el primer predio que se compro y tiene colindancia con el segundo predio (bardeado)
Situación del predio : Esta destinado a formar parte de Cementerio Municipal

Para su localización cuenta con: Croquis



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

Expediente
09 - TGC - 19
Cta. Catastral

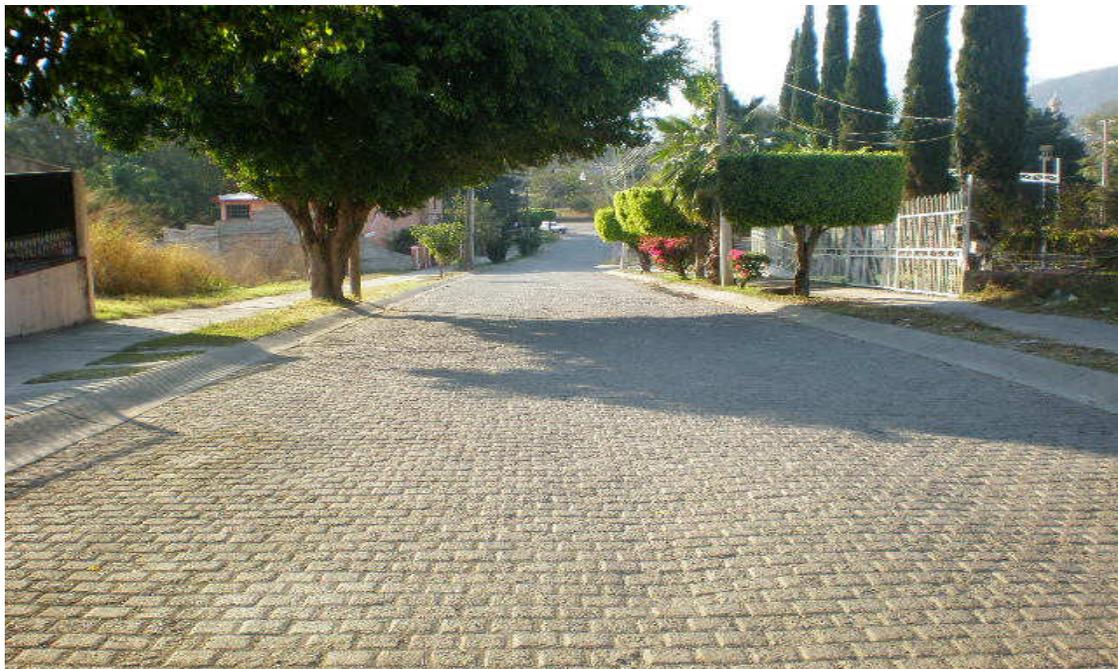
Utilidad actual Áreas viales de La Colonia "Cantores"
Dirección Conocido en Los Cantores

Forma de adquisición: Donación Dueño anterior: Lon Cantores Inmoviliaria del Sur ...
Fecha de adquisición: Marzo 08 de 2005 Costo: \$ -
Documentación que acredita Escritura 19104 certificada por el notario Lic. José Luis Leal Sanabria
notario público No. 74 de la Ciudad de Guadalajara

Pertenece al sector: Urbano Superficie total: 31,025.98 m 2
Superficie construída: _____
Colindancias= Tipo de escritura: Pública
Norte: Distintos
Sur: Distintos
Oriente: Distintos
Poniente: Distintos

Situación del predio : Es una colonia un tanto privada pero si con sus vialidades delimitadas

Para su localización cuenta con: Plano de la Colonia



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

Expediente
09 - TGC - 20 A
Cta. Catastral
U - 005781

Utilidad actual Salón de usos Múltiples
Dirección Conocido en el Fraccionamiento
Colonia: Bugambilias

Forma de adquisición: Donación **Dueño anterior:** Los Cantores Inmobiliaria del Sur ...
Fecha de adquisición: Marzo 15 de 2002 **Costo:** \$ -
Documentación que acredita Escritura 18233 certificada por Lic. José Luis Leal Sanabria
registrada en Libro 9, Tomo LXIX de la Notaria P. No. 74 de la Cd. Guadalajara

Pertenece al sector: Urbano **Superficie total:** 645.00 m2
Superficie construída: _____
Colindancias= **Tipo de escritura:** Pública
Norte: En 34.75 m2 con límite de la propiedad
Sur: En 39.96 m2 con calle Jazmín
Oeste: En 24.50 m2 con lotes del 1 al 4 de la manzana 12
Poniente: _____

Situación del predio : En esta área se construyo un salón de usos múltiples para la población

Para su localización cuenta con: Plano del Fraccionamiento



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
 Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

| | | |
|---|--|---|
| Localidad : | Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.) | Expediente 09 - TGC - 20 C |
| | | Cta. Catastral U - 005807 |
| Utilidad actual | <u>Tanque de agua</u> | |
| Dirección | <u>Lirios, Bugambilias</u> | |
| Forma de adquisición: | <u>Donación</u> | Dueño anterior: <u>Los Cantores Inmoviliaria del Sur ...</u> |
| Fecha de adquisición: | <u>Marzo 15 de 2002</u> | Costo: <u>\$ -</u> |
| Documentación que acredita | <u>Escritura 18233 certificada por Lic. José Luis Leal Sanabria</u> <u>registrada en Libro 9, Tomo LXIX de la Notaria P. No. 74 de la Cd. Guadalajara</u> | |
| Pertenece al sector: | <u>Urbano</u> | Superficie total: <u>133.00 m2</u> |
| | | Superficie construída: _____ |
| Colindancias= | | Tipo de escritura: <u>Pública</u> |
| <i>Norte:</i> | <u>En 19.00 m con lote 19</u> | |
| <i>Sur:</i> | <u>En 19.00 m con lote 15</u> | |
| <i>Oriente:</i> | <u>En 7.00 m con lote 17</u> | |
| <i>Oeste:</i> | <u>En 7.00 m con calle Lirios</u> | |
| Situación del predio : | <u>Tanque sin uso, se recibe servicio de Agua Potable de una colonia vecina</u> | |
| Para su localización cuenta con: | <u>Plano del Fraccionamiento</u> | |

MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

Expediente
09 - TGC - 20 D
Cta. Catastral

Utilidad actual Vialidades
Dirección Conocido, Col. Bugambilias

Forma de adquisición: Donación **Dueño anterior:** Los Cantores Inmoviliaria del Sur ...
Fecha de adquisición: Marzo 15 de 2002 **Costo:** \$ -
Documentación que acredita Escritura 18233 certificada por Lic. José Luis Leal Sanabria
registrada en Libro 9, Tomo LXIX de la Notaria P. No. 74 de la Cd. Guadalajara

Pertenece al sector: Urbano **Superficie total:** 33,429.05 m2
Superficie construída: _____
Colindancias= **Tipo de escritura:** Pública
Norte: Distinto
Sur: Distinto
Oriente: Distinto
Oeste: Distinto

Situación del predio : Actualmente se tiene bien delimitadas las vialidades

Para su localización cuenta con: Plano del Fraccionamiento

En esta fotografía se puede apreciar el límite de la colonia donde el adoquín ya corresponde a la colonia vecina



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.) **Expediente**

| |
|----------------|
| 09 - TGC - 21 |
| Cta. Catastral |
| R - 000988 |

Utilidad actual Construcción de casas programa "Mi casa, tu casa" de IPROVIPE

Dirección Carretera a Santa Rosa

Forma de adquisición: Compra **Dueño anterior:** Hermanos Chávez Castellanos

Fecha de adquisición: Junio 21 de 2006 **Costo:** \$ 1,800,000.00

Documentación que acredita Escritura 8155 certificada por el Lic. Julio Ortega Sandoval
acentada en Notaría Pública No. 2 de esta Ciudad

Pertenece al sector: Rústico **Superficie total:** 5-05-05 Hectáreas

Superficie construída: _____

Colindancias= **Tipo de escritura:** Pública número 8155

Norte: 362.28 Mts, con Angel Barboza

Sur: 194.69 Mts, en línea quebrada con herederos de Serafín Castellanos

Oriente: 12.32 y 119.03 Mts, en línea quebrada con Julio César Chávez Iñiguez

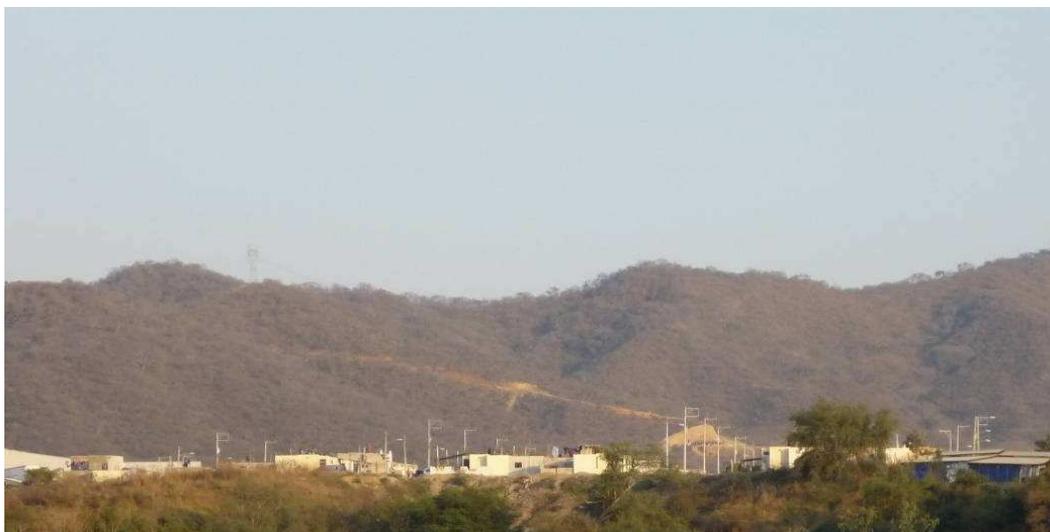
Poniente: 52.01, 44.64 y 126.71 con María de la Luz Chávez

Situación del predio : Actualmente se hacen afectaciones a cuenta catastral ya que se han entregado alrededor de 250 casas a las familias beneficiadas con el programa

Para su localización cuenta con: Se cuenta con un plano de la colonia especificando cada construcción

Nota: De las imágenes con que se cuenta en archivo, no se encontro una donde se pudiera apreciar una parte significativa del terreno debido a que se tienen construídas viviendas

Vista panorámica



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

| | | | |
|---|---|-------------------------------|---|
| Localidad : | Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.) | Expediente | |
| | | 09 - TGC - 23 | |
| | | Cta. Catastral | |
| | | R - 000357 | |
| Utilidad actual | <u>Lienzo Charro Municipal</u> | | |
| Dirección | <u>Conocido en esta ciudad</u> | | |
| Forma de adquisición: | <u>Donación</u> | Dueño anterior: | <u>Sr. Juan Herbert Baumbach Paulsmayer</u> |
| Fecha de adquisición: | <u>Marzo 10 de 1976</u> | Costo: | <u>\$ -</u> |
| Documentación que acredita | <u>Escritura 3279 certificada por el Lic. Pedro Elizondo Diaz</u> | | |
| | <u>acentada en libro 1 tomo XXI de la Notaria Pública No. 1</u> | | |
| Pertenece al sector: | <u>Rústico</u> | Superficie total: | <u>1-00-00- Hectárea</u> |
| | | Superficie construída: | <u></u> |
| Colindancias= | | Tipo de escritura: | <u>Pública</u> |
| <i>Norte:</i> | <u>87.50 m l con Francisco del Toro</u> | | |
| <i>Sur:</i> | <u>109.50 M l con Gildardo Silva Diaz</u> | | |
| <i>Oriente:</i> | <u>100.00 Ml con César Martínez Carrillo</u> | | |
| <i>Poniente:</i> | <u>100.00 M l con calle sin nombre</u> | | |
| Situación del predio : | <u>El Municipio tiene la posesión de dicho bien</u> | | |
| Para su localización cuenta con: | <u>Croquis</u> | | |



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
 Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

| | | | |
|---|---|-------------------------------|---|
| Localidad : | Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.) | Expediente | |
| | | 09 - TGC - 24 | |
| | | Cta. Catastral | |
| | | R - 005448 | |
| Utilidad actual | <u>Calles y Avenidas de la Colonia "Loma Bonita"</u> | | |
| Dirección | <u>Conocido</u> | | |
| Forma de adquisición: | <u>Donación</u> | Dueño anterior: | <u>Hermanos García Barajas y Torres Silva</u> |
| Fecha de adquisición: | <u>Mayo 9 de 1988</u> | Costo: | <u>\$ -</u> |
| Documentación que acredita | <u>Escritura 10,796 certificada por el Lic. Pedro Elizondo Diaz</u> | | |
| | <u>acentada en Libro 2, tomo LVI de la notaría Pública Número 1 de esta Ciudad.</u> | | |
| Pertenece al sector: | <u>Rústico</u> | Superficie total: | <u>17456.10 mts.</u> |
| | | Superficie construída: | <u></u> |
| Colindancias= | | Tipo de escritura: | <u>Pública</u> |
| <i>Norte:</i> | <u>Distintos</u> | | |
| <i>Sur:</i> | <u>Distintos</u> | | |
| <i>Oriente:</i> | <u>Distintos</u> | | |
| <i>Poniente:</i> | <u>Distintos</u> | | |
| Situación del predio : | <u>El Municipio tiene la posesión</u> | | |
| Para su localización cuenta con: | <u>Plano</u> | | |



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
 Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

Expediente
09 - TGC - 25
Cta. Catastral
U - 007533

Utilidad actual Areas viales del Fraccionamiento "Las Margaritas"
Dirección Conocido en esta Ciudad

Forma de adquisición: Donación **Dueño anterior:** Alejandro Moreno Sánchez
Fecha de adquisición: Diciembre 20 de 1996 **Costo:** \$ -
Documentación que acredita Escritura 5981 certificada por el Lic. Julio Ortega Sandoval
acentada en libro 2 tomo 18 de la Notaria Pública No. 2 de esta Ciudad

Pertenece al sector: Urbano **Superficie total:** 2,811.00 m2
Colindancias= **Superficie construída:** _____
 Tipo de escritura: Pública

Norte: Distintas
Sur: Distintas
Oriente: Distintas
Poniente: Distintas

Situación del predio : Actualmente se encuentran delimitadas las calles

Para su localización cuenta con: Croquis



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
 Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.) **Expediente**
09 - TGC - 25 A
Cta. Catastral
U - 007324

Utilidad actual Escuela de Educación especial "Agustín Yañez"
Dirección Conocido en esta Ciudad

Forma de adquisición: Donación **Dueño anterior:** Alejandro Moreno Sánchez
Fecha de adquisición: Diciembre 20 de 1996 **Costo:** \$ -
Documentación que acredita Escritura 5981 certificada por el Lic. Julio Ortega Sandoval
acentada en libro 2 tomo 18 de la Notaria Pública No. 2 de esta Ciudad

Pertenece al sector: Urbano **Superficie total:** 3,854.00 m2
Superficie construída: _____
Colindancias= **Tipo de escritura:** Pública
Norte: 77.07 mts con propiedad particular
Sur: 78.50 mts con lotes 1.2.3.4.5.6 y 7 de la manzana 1
Oriente: 33.55 mts con propiedad particular
Poniente: 70.00 mts área de donación vial Avenida La Paz

Situación del predio : Actualmente se tiene la Escuela de Educación Especial que no es administrada por el Municipio

Para su localización cuenta con: Croquis



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
 Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

| | | | |
|---|---|-------------------------------|---|
| Localidad : | Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.) | Expediente | |
| | | 09 - TGC - 26 | |
| | | Cta. Catastral | |
| | | R- 002976 | |
| Utilidad actual | <u>Unidad Deportiva Estatal "Adolfo López Mateos"</u> | | |
| Dirección | <u>Conocido sobre Avenida José María Martínez Rodríguez</u> | | |
| Forma de adquisición: | <u>Compra</u> | Dueño anterior: | <u>Sra. Clotilde del Toro de Chávez</u> |
| Fecha de adquisición: | <u>Marzo 13 de 1968</u> | Costo: | <u>\$ 350.00</u> Viejo |
| Documentación que acredita | <u>Escritura 1403 certificada por Notario León Elizondo Díaz</u> | | |
| | <u>acentada en Notaría Pública No. 5 de Ciudad Guzmán</u> | | |
| Pertenece al sector: | <u>Rústico</u> | Superficie total: | <u>27, 292.157 Mts. 2 Actualmente</u> |
| | | Superficie construída: | <u></u> |
| Colindancias= | | Tipo de escritura: | <u>Pública</u> |
| <i>Norte:</i> | <u>Gregorio y Porfirio Moreno</u> | | |
| <i>Sur:</i> | <u>Alfonso Moreno, Deportivo Sec. 80, IMSS y otros</u> | | |
| <i>Oriente:</i> | <u>José Torres, IMSS, Dr. David Gutiérrez Castañeda, Carretera y otros</u> | | |
| <i>Poniente:</i> | <u>Resto de la propiedad del predio</u> | | |
| | Nota: <u>De las 5-41-65 hectáreas que se adquirieron originalmente una parte fue utilizada para la construcción de la Escuela Secundaria Técnica No. 9 y solo se utilizó la que antes se menciona.</u> | | |
| Situación del predio : | <u>Construído entre el Estado y el Municipio, actualmente administrada por este último</u> | | |
| Para su localización cuenta con: | <u>Plano</u> | | |



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
 Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

Expediente
09 - TGC - 29
Cta. Catastral
U - 009298

Utilidad actual Áreas viales
Dirección Conocido rumbo a la Colonia "Los Maestros"

Forma de adquisición: Donación **Dueño anterior:** Colonos del Fraccionamiento
Fecha de adquisición: Junio 19 de 2000 **Costo:** \$ -
Documentación que acredita Escritura 10,521 certificada por Notario Miguel Rabago Preciado
acentada en Libro: 5, Tomo 16 de la Notaria Pública No. 42 de la Cd. De
Guadalajara , Jalisco

Pertenece al sector: Urbano **Superficie total:** 8,754.65 Metros 2
Superficie construída: _____
Colindancias= **Tipo de escritura:** _____
Noreste: 79.00 mts. L con Avenida Universidad Pedagógica
Sureste: 133.00 mts. L con lotes de la manzana "A"
Noroeste: 98.00 mts. L con Emiliano Moreno
Suroeste: 75.00 mts. L con propiedad particular

Situación del predio : Es propiedad Municipal ya que fue donado por la Asociación Civil "Colonos del Fraccionamiento Granjas de San José del Platanar" mismos que habitan el lugar
Para su localización cuenta con: No tiene plano



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

Expediente
09 - TGC - 31
Cta. Catastral
U - 004891

Utilidad actual Escuela "Moises Zaenz "
Dirección Conocido sobre la Carretera Jiquilpan-Manzanillo

Forma de adquisición: Compra Dueño anterior: Sr. Rigoberto Chávez Gálvan
 Fecha de adquisición: Agosto 05 de 1963 Costo: \$ -
 Documentación que acredita Certificados de Oficina Recaudadora de Rentas de esta Cd.
y certificado de Notario donde no se encontro movimientos a dicho predio

Pertenece al sector: Urbano Superficie total: 0-55-00 Hectáreas
 Superficie construída: _____
 Colindancias= Tipo de escritura: Privada
 Norte: Con los vendedores
 Sur: Con Porfirio Moreno
 Oriente: Con los vendedores
 Poniente: Con camino Real que conduce a Contla y Mazamitla hoy carreter Nal.

Situación del predio : Sigue siendo utilizado para el mismo uso

Para su localización cuenta con: Croquis



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
 Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

| | | |
|-------------------------------------|---|---|
| Localidad : | Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.) | Expediente 09 - TGC - 33 |
| Utilidad actual | <u>Calle "Juan Alvarez"</u> | Cta. Catastral |
| Dirección | <u>Conocido dentro de la Ciudad</u> | R-003117 R-003116 R-003115 R-003114 R-003113 |
| Forma de adquisición: | <u>Expropiación</u> | Dueño anterior: <u>Gregorio García Castañeda</u> |
| Fecha de adquisición: | <u>Mayo 18 de 1976</u> | Costo: <u>\$ -</u> |
| Documentación que acredita | <u>Certificados de Recudadora de Rentas de la Cd.</u> <u>donde consta que se realizaron las mencionadas expropiaciones a las distintas</u> <u>personas con motivo de la apertura de la Calle Jual Alvarez</u> | |
| Expropiación en contra de: | | |
| <i>Gregorio García Castañeda</i> | <i>Ramón Castellanos Barbosa</i> | <i>Serafín Castellanos Del Toro</i> |
| <i>Raymundo Castellano Del Toro</i> | <i>David Chávez Castellanos</i> | |
| Pertenece al sector: | <u>Urbano</u> | Superficie total: <u>0.1492 has, 0.1248 has, 0.0682 has, 0.0544 (</u> |
| Colindancias= | | Superficie construída: _____ |
| <i>Norte:</i> | <u>Distintos</u> | Tipo de escritura: _____ |
| <i>Sur:</i> | <u>Distintos</u> | |
| <i>Oriente:</i> | <u>Distintos</u> | |
| <i>Poniente:</i> | <u>Distintos</u> | |
| Situación del predio : | <u>Es ampliamente reconocido como área vial y se encuentra muy bien delimitada sin</u> <u>problema alguno con ninguno de los afectados por la expropiación</u> | |
| Para su localización cuenta con: | <u>Croquis</u> | |



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
 Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

| | | |
|---|--|---|
| Localidad : | Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.) | Expediente |
| | | 09 - TGC - 35 |
| | | Cta. Catastral |
| | | R - 001376 |
| Utilidad actual | <u>Vertedero Municipal</u> | |
| Dirección | <u>Conocido dentro del Municipio</u> | |
| Forma de adquisición: | <u>Compra</u> | Dueño anterior: <u>Sr. Salvador Serrano Torres</u> |
| Fecha de adquisición: | <u>Mayo 18 de 2005</u> | Costo: <u>\$ 2,000,000.00</u> |
| Documentación que acredita | <u>Contrato de Compra-Venta certificado ante Notario Público No. 1</u> | |
| | <u>Lic. Pedro Elizondo Diaz</u> | |
| Pertenece al sector: | <u>Rústico</u> | Superficie total: <u>60-00-00 Hectáreas</u> |
| | | Superficie construída: <u></u> |
| Colindancias= | | Tipo de escritura: <u>En trámite</u> |
| <i>Norte:</i> | <u>Distintos en línea quebrada</u> | |
| <i>Sur:</i> | <u>Distintos en línea quebrada</u> | |
| <i>Oriente:</i> | <u>Distintos en línea quebrada</u> | |
| <i>Poniente:</i> | <u>Distintos en línea quebrada</u> | |
| Situación del predio : | <u>Se encuentra la esritura en trámite</u> | |
| Para su localización cuenta con: | <u>Plano de ubicación</u> | |



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

Expediente
09 - TGC - 36
Cta. Catastral
R - 004361

Utilidad actual Área de donación
Dirección Conocido, Fraccionamiento Jardínez del Sagrario

Forma de adquisición: Donación **Dueño anterior:** Sr. Javier Chávez Chávez y esposa
Fecha de adquisición: Abril 17 de 2002 **Costo:** \$ -
Documentación que acredita Escritura 19,407 certificada ante notario Lic. Pedro Elizondo Diaz
acentada en Libro 9, Tomo LXXIX de la notaria pública 1 de esta Cd.

Pertenece al sector: Urbano **Superficie total:** 4,707.06 metros 2
Superficie construída: _____
Colindancias= **Tipo de escritura:** Públicas
Norte: 71.00 mts. L con lotes del 5 al 14 de la manzana 8 y 29.00 con cale Camichines
Sur: En línea quebrada 22.00, 75.00 y 22.00 mts. L con arroyo y Julio Godínez Jazo
Este: 27.00 mts. L con calle Camichines y 39.00 mts. L Frac. San Antonio-Cantores
Oeste: 36.00 mts. L con área de Donación al Estado

Situación del predio : Se encuentra el terreno valdío solo con la ubicación de un tinaco, no se tiene construcción para agua potable

Para su localización cuenta con: Plano del Fraccionamiento



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

Expediente
09 - TGC - 37
Cta. Catastral
R - 004360

Utilidad actual Áreas Viales
Dirección Conocido, Fraccionamiento Jardínez del Sagrario

Forma de adquisición: Donación **Dueño anterior:** Sr. Javier Chávez Chávez y esposa
Fecha de adquisición: _____ **Costo:** \$ -
Documentación que acredita Escritura 19,395 certificada por notario Lic. Pedro Elizondo Diaz
acentada en Libro 9, Tomo LXXIX de la Notaria Pública 1 de esta Cd.

Pertenece al sector: Urbano **Superficie total:** 17,700.14 metros 2
Colindancias= **Superficie construída:** _____
 Tipo de escritura: _____
Norte: Distintos
Sur: Distintos
Oriente: Distintos
Poniente: Distintos

Situación del predio : Esta superficie comprende las calles Zauces, Fresnos, Encinos, Alamos, Cedros,
Paseo de los Robles Norte y Sur, Camichines y Cipreses mismas que son la totalidad
de calles dentro del Fraccionamiento
Para su localización cuenta con: Plano del Fraccionamiento



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

| | | | |
|---|--|-------------------------------|------------------------------------|
| Localidad : | Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.) | Expediente | |
| | | 09 - TGC - 38 | |
| | | Cta. Catastral | |
| | | U - 003163 | |
| Utilidad actual | <u>Hospital Civil</u> | | |
| Dirección | <u>Quintanar esquina con Gordiano Guzmán</u> | | |
| Forma de adquisición: | <u>Compra</u> | Dueño anterior: | <u>Sr. Benjamín Melchor Ruezga</u> |
| Fecha de adquisición: | <u>Diciembre 29 de 1961</u> | Costo: | <u>\$ 10,000.00</u> |
| Documentación que acredita | <u>Escritura 4908 certificada por Lic. Mario Armando Cardona Arias</u> | | |
| | <u>acentada en Notaría Pública No. 2</u> | | |
| Pertenece al sector: | <u>Urbano</u> | Superficie total: | _____ |
| | | Superficie construída: | _____ |
| Colindancias= | | Tipo de escritura: | _____ |
| <i>Norte:</i> | <u>Calle Quintanar con 47.12 m l</u> | | |
| <i>Sur:</i> | <u>Herederos de Carrillo Moreno con 47.12 m l</u> | | |
| <i>Oriente:</i> | <u>Calle Gordiano Guzmán con 30.91 m l</u> | | |
| <i>Poniente:</i> | <u>Resto de la propiedad del vendedor</u> | | |
| Situación del predio : | <u>A la fecha se desconoce si se le dio seguimiento a una petición realizada a este Ayuntamiento por parte de La Secretaria de Salud Jalisco, misma a la que se le dio lectura en acta 16 de fecha Julio 27 de 2001.</u> | | |
| Para su localización cuenta con: | <u>Croquis</u> | | |



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
 Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

Expediente
09 - TGC - 39
Cta. Catastral
U - 012701

Utilidad actual Unidad Deportiva "Hugo Sánchez"
Dirección Conocido camido a Morelos en la Colonia Lomas del Valle

Forma de adquisición: Donación **Dueño anterior:** Sra. Ma. del Carmen Torres Cárdenas
Fecha de adquisición: Diciembre 02 de 2008 **Costo:** \$ -
Documentación que acredita Escritura 8779 certificada por el Notario Lic. Julio Ortega Sandoval en libro quinto tomo 21

Pertenece al sector: Urbano **Superficie total:** 31,444.66 m2
Superficie construída: _____
Tipo de escritura: Pública

Colindancias=
Norte: 96.71 m con propiedad particular
Sur: en línea quebrada de 55.48, 110.07, 50.52 y 17.76 m con calle Colosio y área de cesión para equipamiento
Este: en línea quebrada 70.65, 17.60 y 83.19 m con lotes del 16 al 24 de la manzana 1
Oeste: 28.01, 35.52, 22.48, 38.36, 24.04, 11.41 y 70.002 con calle Colosio y lotes del 1 al 15 de la manzana 1 y predio patricular

Situación del predio : _____

Para su localización cuenta con: Croquis



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

Utilidad actual Terreno rústico en el Cerro de la Mesa

Dirección Conocido

Expediente
09 - TGC - 40
Cta. Catastral

Forma de adquisición: Convenio de Permuta **Dueño anterior:** Sres. José Miranda Castañeda y Vicente Valeriano

Fecha de adquisición: Diciembre 16 de 1966 **Costo:** \$ -

Documentación que acredita Contrato de Permuta firmado por cada una de las partes

Pertenece al sector: Rústico **Superficie total:** 69,364.65 Mts. 2

Superficie construída: _____

Colindancias= **Tipo de escritura:** No se tiene

Norte: J. Jesús Moreno

Sur: Carretera Nal. Jiquilpan -Manzanillo

Oriente: Pablo de la Torre Reyna

Poniente: Ejido Tamazula

Situación del predio : Es conocido como "La Cueva" y es utilizado por la población como área de excursión eventual ya que no existe acondicionamiento para ningún uso.

Para su localización cuenta con: Plano

Nota: El Municipio no ha hecho posesión del inmueble



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
 Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

Expediente
09 - TGC - 43
Cta. Catastral

Utilidad actual Pozo profundo
Dirección Predio denominado La Sidra

Forma de adquisición: Donación **Dueño anterior:** Sr. Ramón Torres López
Fecha de adquisición: Mayo 12 de 2006 **Costo:** \$ -
Documentación que acredita Contrato de Donación celebrado en el Ayuntamiento entre el Sr. Ramón Torres López y en su favor el Ayuntamiento Municipal

Pertenece al sector: Rústico **Superficie total:** 25.00 metros 2
Superficie construída: _____
Colindancias= **Tipo de escritura:** _____
Norte: Resto de la propiedad
Sur: Resto de la propiedad
Oriente: Resto de la propiedad
Poniente: Resto de la propiedad

Situación del predio : Se encuentra en uso y posesión por parte del Ayuntamiento a partir de la fecha de firma del Contrato, fecha en la que se iniciaron los trabajos de perforación

Para su localización cuenta con: No tiene plano



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

Expediente
09 - TGC - 45
Cta. Catastral
R - 002331

Utilidad actual Puente vehicular
Dirección Predio rústico denominado San Antonio o La Playita

Forma de adquisición: Compra **Dueño anterior:** Julio Fabian y Cristian Gil Amezcua
Fecha de adquisición: Enero 10 de 2008 **Costo:** \$ 1,045,000.00
Documentación que acredita Escritura No. 6,141 certificada por el Notario Público No. 3 Lic. Rene Murillo
Alvizo de la ciudad de Tala, Jalisco con fecha 15 de Mayo de 2009

Pertenece al sector: Rústico **Superficie total:** 2.1920 Hectáreas
Superficie construída: _____

Colindancias= **Tipo de escritura:** Pública

Norte: En 160.00 mts con Ruben Rodríguez Torres

Sur: En 160.00 mts con herederos de Luciano Chávez y camino Real del Mexicano

Este: En línea quebrada de 91.00 mts, 77.00 mts con Francisco Chávez Contreras y la toma de agua del Sr. Juan Chávez Castellanos

Oeste: En 106.00 mts con el río Tamazula

Situación del predio : Se construyó en este lugar un puente de acceso a la Colonia del Bosque

Para su localización cuenta con: Plano



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio Municipal



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

| | | |
|------------------------|---|--|
| Localidad : | Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.) | Expediente 09 - TGC - 46 |
| | | Cta. Catastral R - 004663 |
| Utilidad actual | <u>Construcción del Centro Regional de Convenciones</u> | |
| Dirección | <u>Conocido por la carretera a Santa Rosa</u> | |

| | | | |
|----------------------------|--|-----------------|----------------------------------|
| Forma de adquisición: | <u>Compra</u> | Dueño anterior: | <u>Hermanos Godinez Del Toro</u> |
| Fecha de adquisición: | <u>Noviembre 03 de 2008</u> | Costo: | <u>\$ 6,000,000.00</u> |
| Documentación que acredita | <u>Escritura No. 28,333 certificada por el Lic. Odilón Campos Navarro titular de la Notaria No. 1 de Tuxpan, Jalisco</u> | | |

| | | | |
|----------------------|----------------|------------------------|--------------------------|
| Pertenece al sector: | <u>Rústico</u> | Superficie total: | <u>6-00-00 hectáreas</u> |
| | | Superficie construída: | <u></u> |

| | | | |
|------------------|---|--------------------|----------------|
| Colindancias= | Poligono 1 | Tipo de escritura: | <u>Pública</u> |
| <i>Norte:</i> | <u>Línea quebrada 11.07 + 25.82 + 25.03 + 13.83 + 10.70 con fraccionamiento San Antonio-C</u> | | |
| <i>Sur:</i> | <u>95.05 m con Fraccionamiento Lomas del Valle</u> | | |
| <i>Oriente:</i> | <u>Línea quebrada 78.19 + 177.21 mts con calle de acceso al Fraccionamiento San Antonio-C</u> | | |
| <i>Poniente:</i> | <u>Línea quebrada 291.07 mts con resto de los vendedores</u> | | |

| | |
|------------------|--|
| Colindancias= | Poligono 2 |
| <i>Oriente:</i> | <u>Línea quebrada 213.18 + 97.50 + 23.00 + 65.00 + 26.18 + 5.60 + 63.60 + 32.39 mts. con propiedad de Alejandro Chávez</u> |
| <i>Poniente:</i> | <u>Línea quebrada 23.80 y 176.56 m con calle de acceso</u> |

Situación del predio : Se encuentra en pie el Proyecto para la construcción del Centro de Convenciones y un amplio estacionamiento

Para su localización cuenta con: Plano

Nota:
 Recientemente se autorizó una permuta, movimiento del cual solo se presenta acuerdo de Ayuntamiento, ya que la modificación a la escritura se encuentra en trámite



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
 Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

| | | |
|---|---|---|
| Localidad : | Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.) | Expediente |
| | | 09 - TGC - 47 |
| | | Cta. Catastral |
| | | U - 012701 |
| Utilidad actual | <u>Predio sin uso</u> | |
| Dirección | <u>Sobre la Avenida Arboledas esq. Con Los Pinos, Col. Lomas del Valle</u> | |
| Forma de adquisición: | <u>Donación</u> | Dueño anterior: <u>Sra. Carmen Torres Cárdenas</u> |
| Fecha de adquisición: | <u>Diciembre 02 de 2008</u> | Costo: <u>\$ -</u> |
| Documentación que acredita | <u>Escritura No. 8779 certificada por el Lic. Julio Ortega Sandoval</u> <u>notario público No. 2 de este municipio</u> | |
| Pertenece al sector: | <u>Urbano</u> | Superficie total: <u>3,487.87 m2</u> |
| | | Superficie construída: _____ |
| Colindancias= | | Tipo de escritura: <u>Pública</u> |
| <i>Noreste:</i> | <u>En línea quebrada 25.00 m, 28.00m y 19.00 m con lotes 2 y 24 de la manzana 3</u> | |
| <i>Sur:</i> | <u>51.86 m con calle Pinos</u> | |
| <i>Sureste:</i> | <u>82.14 m con calle Los Fresnos</u> | |
| <i>Noroeste:</i> | <u>82.40 m con Avenida Arboledas</u> | |
| Situación del predio : | <u>Es un lote baldío del que no se ha hecho posesión porque no ha sido necesario, este se encuentra en una colonia que no es habitada en su totalidad</u> | |
| Para su localización cuenta con: | <u>Plano</u> | |

MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

Expediente
09 - TGC - 47 B
Cta. Catastral
U - 012701

Utilidad actual Area de recreación, La presa
Dirección Calle sin nombre, Lomas del Valle

Forma de adquisición: Donación **Dueño anterior:** Sra. Carmen Torres Cárdenas
Fecha de adquisición: Diciembre 02 de 2008 **Costo:** \$ -
Documentación que acredita Escritura No. 8779 certificada por el Lic. Julio Ortega Sandoval
notario público No. 2 de este municipio

Pertenece al sector: Urbano **Superficie total:** 5,029.74 m2
Superficie construída: _____
Colindancias= **Tipo de escritura:** Pública
Noreste: 77.30m con área de cesión para equipamiento del Fraccionamiento Bugambilias
Suroeste: 77.30 m con lotes del 1 al 11 de la manzana 6
Sureste: En línea quebrada 44.00 m, 19.00m, 7.00 m, 19.00m 14.00 m con lotes del 14 al 23
de la manzana 6 y calle Los Alamos
Noroeste: 61.13 m con calle Tulipanes

Situación del predio : Es conocido como área publica, es por naturaleza una presa y las personas han de-
jado algunas especies de peces y tortuga para después pescar

Para su localización cuenta con: Plano



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

Expediente
09 - TGC - 47 C
Cta. Catastral
U - 012701

Utilidad actual Tanque de agua
Dirección Los Camichines s/n, Lomas del Valle

Forma de adquisición: Donación **Dueño anterior:** Sra. Carmen Torres Cárdenas
Fecha de adquisición: Diciembre 02 de 2008 **Costo:** \$ -
Documentación que acredita Escritura No. 8779 certificada por el Lic. Julio Ortega Sandoval
notario público No. 2 de este municipio

Pertenece al sector: Urbano **Superficie total:** 342.00 m2
Superficie construída: _____
Colindancias= **Tipo de escritura:** Pública
Norte: En línea quebrada de 1.00 m con calle Los Pinos
Sur: 19.00 m con lote 22 de la manana 7
Este: 16.00 m con lotes 22 y 23 de la manzana 7, 17.00 m con calle Los Camichines,
19.00 m con lote 52 y 38.00 m con lotes 21 y 50 de la misma manzana

Situación del predio : En este predio se encuentra ubicado un Tanque de almacenamiento de agua, que abastece a las colonias Lomas del Valle, Bugambilias y Fraccionamiento Del Bosque

Para su localización cuenta con: Plano



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

Expediente
09 - TGC - 47 D
Cta. Catastral
U - 012701

Utilidad actual Vialidades de la Colonia
Dirección Conocido, Col. Lomas del Valle

Forma de adquisición: Donación **Dueño anterior:** Sra. Carmen Torres Cárdenas
Fecha de adquisición: Diciembre 02 de 2008 **Costo:** \$ -
Documentación que acredita Escritura No. 8779 certificada por el Lic. Julio Ortega Sandoval
notario público No. 2 de este municipio

Pertenece al sector: Urbano **Superficie total:** 37,068.44 m2
Colindancias= **Superficie construída:** _____
Norte: Distintos **Tipo de escritura:** Pública
Sur: Distintos
Este: Distintos
Oeste: Distintos

Situación del predio : No todas las calles estan ubicadas puesto que aún existen áreas con mucho relieve y los terrenos no estan habitados

Para su localización cuenta con: Plano



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

Expediente
09 - TGC - 48
Cta. Catastral

Utilidad actual Ubicación del tinaco de Agua potable
Dirección Sen. Salvador Esquer Apodaca

Forma de adquisición: Donación **Dueño anterior:** Enrique Anaya López
Fecha de adquisición: Enero 16 de 1992 **Costo:** \$ -
Documentación que acredita Escritura No. 18818 certificada por el Lic. Eleno Vega Guerrero
notario público No. 1 de la Cd. De Tala, Jalisco

Pertenece al sector: Urbano **Superficie total:** 766.70 mts.
Superficie construída: _____
Colindancias= **Tipo de escritura:** Pública

Noroeste: 25.70 mts. con la calle José María Martínez Rdz.
Sureste: 25.20 mts. Con la calle Senador Salvador E. Apodaca
Noreste: 31.00 mts. Con la manzana "B"
Suroeste: 31.00 mts. Con la manzana "A"

Situación del predio : Se le da el uso antes mencionado

Para su localización cuenta con: Plano



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.) Expediente
09 - TGC - 48 - A
Cta. Catastral

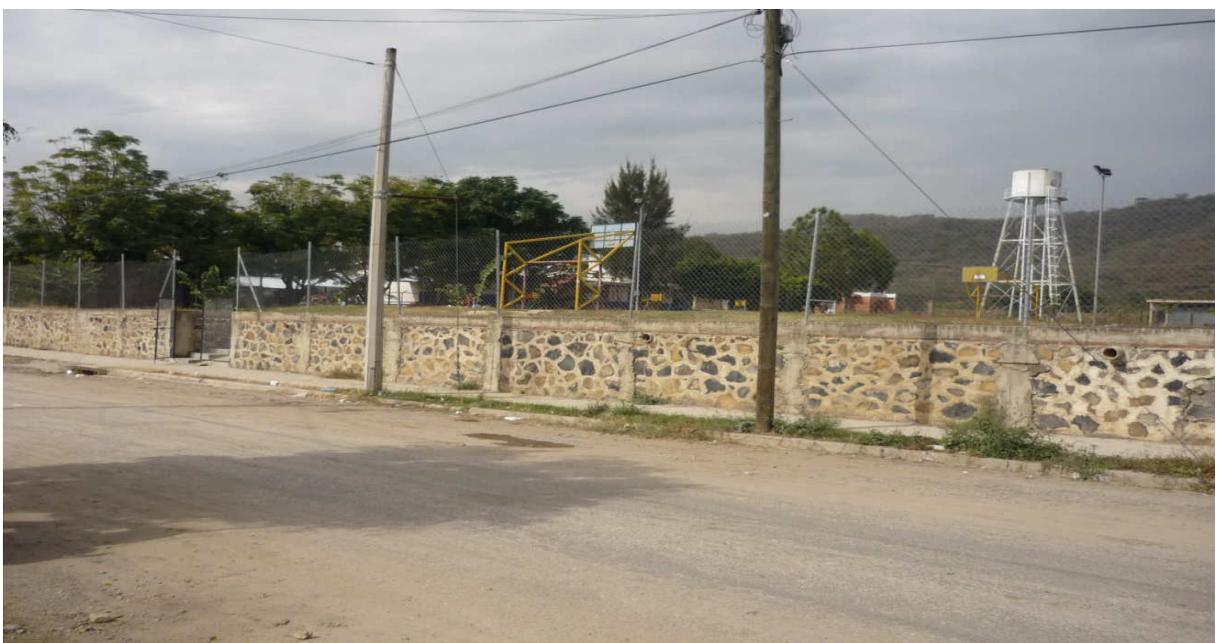
Utilidad actual Cancha de usos multiples
Dirección Fidel Velazquez Sánchez

Forma de adquisición: Donación **Dueño anterior:** Enrique Anaya López
Fecha de adquisición: Enero 16 de 1992 **Costo:** \$ -
Documentación que acredita Escritura No. 18818 certificada por el Lic. Eleno Vega Guerrero
notario público No. 1 de la Cd. De Tala, Jalisco

Pertenece al sector: Urbano **Superficie total:** 3,024.83 mts.
Superficie construída: _____
Colindancias= **Tipo de escritura:** Pública
Noroeste: 46.45 mts. Con la calle Senador Salvador E. Apodaca
Sureste: 46.50 mts. Con la calle Fidel Velazquez Sánchez
Noreste: 66.60 mts. Con la manzana "D"
Suroeste: 63.43 mts. Con área de Donación estatal

Situación del predio : Se le da el uso antes mencionado

Para su localización cuenta con: Plano



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
 Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.) Expediente
09 - TGC - 48 - B
Cta. Catastral

Utilidad actual Predio sin uso
Dirección Fidel Velazquez Sánchez

Forma de adquisición: Donación **Dueño anterior:** Enrique Anaya López
Fecha de adquisición: Enero 16 de 1992 **Costo:** \$ -
Documentación que acredita Escritura No. 18818 certificada por el Lic. Eleno Vega Guerrero
notario público No. 1 de la Cd. De Tala, Jalisco

Pertenece al sector: Urbano **Superficie total:** 461.55 mts
Superficie construída: _____
Colindancias= **Tipo de escritura:** Pública
Noroeste: 41.00 mts. Con la manzana "G"
Sureste: 35.60 mts. Con la calle Fidel Velazquez Sánchez
Noreste: 14.65 mts. Con la calle Roberto Bravo García
Suroeste: 10.75 mts. Con la calle Martín Rivera

Situación del predio : Actualmente no se encuentra ocupado, no existe construcción o uso alguno es predio valdío

Para su localización cuenta con: Plano



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
 Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : **Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)**

Expediente
09 - TGC - 48 - C
Cta. Catastral

Utilidad actual Salón de usos múltiples
Dirección Fidel Velazquez Sánchez

Forma de adquisición: Donación Dueño anterior: Enrique Anaya López
Fecha de adquisición: Enero 16 de 1992 Costo: \$ -
Documentación que acredita Escritura No. 18818 certificada por el Lic. Eleno Vega Guerrero
notario público No. 1 de la Cd. De Tala, Jalisco

Pertenece al sector: Urbano Superficie total: 265.5 mts.
Superficie construída: _____
Colindancias= Tipo de escritura: Pública
Noroeste: 6.00 mts. Con la calle Fidel Velazquez Sánchez
Sureste: 11.75 mts. Con la calle Armando Morgan
Noreste: 30.00 mts. Con la manzana "I"
Suroeste: 30.00 mts. Con la manzana "H"

Situación del predio : Actualmente se encuentra construído un salón del cual se responsabiliza un Ciudadano
el Ayuntamiento no cuenta con llave de dicho lugar

Para su localización cuenta con: Plano

Nota: No se agrega imagen porque no se conoce la dirección, tiene fachada de casa

MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

| | | |
|---|---|---|
| Localidad : | Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.) | Expediente 09 - TGC - 48 - D Cta. Catastral <div style="border: 1px solid black; height: 15px; width: 100%;"></div> |
| Utilidad actual | <u>Pozo de agua</u> | |
| Dirección | <u>Fidel Velazquez Sánchez</u> | |
| Forma de adquisición: | <u>Donación</u> | Dueño anterior: <u>Enrique Anaya López</u> |
| Fecha de adquisición: | <u>Enero 16 de 1992</u> | Costo: <u>\$ -</u> |
| Documentación que acredita | <u>Escritura No. 18818 certificada por el Lic. Eleno Vega Guerrero</u> <u>notario público No. 1 de la Cd. De Tala, Jalisco</u> | |
| Pertenece al sector: | <u>Urbano</u> | Superficie total: <u>588.52 mts.</u> |
| | | Superficie construída: _____ |
| Colindancias= | | Tipo de escritura: <u>Pública</u> |
| <i>Noroeste:</i> | <u>19.90 mts. Con la calle Fidel Velazquez Sánchez</u> | |
| <i>Sureste:</i> | <u>19.25 mts. Con la calle Armando Morgan</u> | |
| <i>Noreste:</i> | <u>30.00 mts. Con la manzana "J"</u> | |
| <i>Suroeste:</i> | <u>30.00 mts. Con la manzana "I"</u> | |
| Situación del predio : | <u>Es en esta área que se encuentra la perforación del pozo que abastece de agua potable a esta colonia</u> | |
| Para su localización cuenta con: | <u>Plano</u> | |

MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.) **Expediente**
09 - TGC - 48 - E
Cta. Catastral

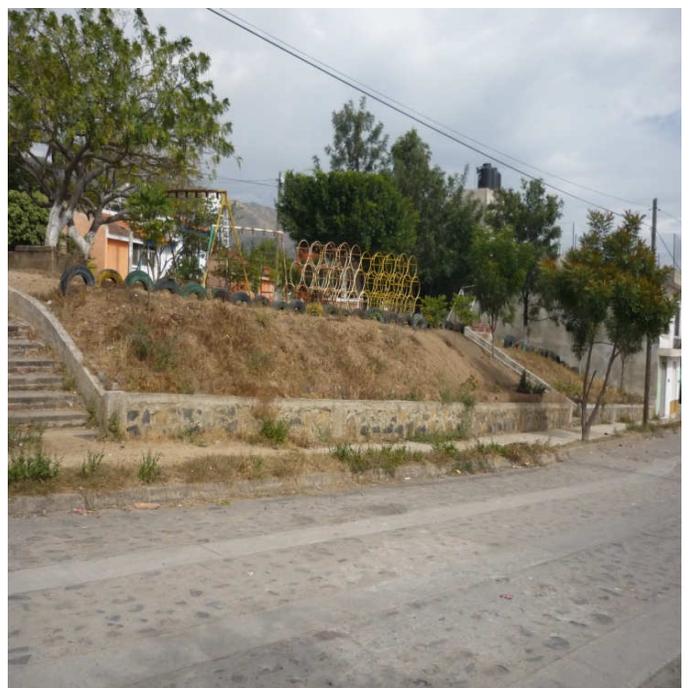
Utilidad actual Parque de juegos infantiles
Dirección Fidel Velazquez Sánchez

Forma de adquisición: Donación **Dueño anterior:** Enrique Anaya López
Fecha de adquisición: Enero 16 de 1992 **Costo:** \$ -
Documentación que acredita Escritura No. 18818 certificada por el Lic. Eleno Vega Guerrero
notario público No. 1 de la Cd. De Tala, Jalisco

Pertenece al sector: Urbano **Superficie total:** 782.79 mts.
Superficie construída: _____
Colindancias= **Tipo de escritura:** Pública
Noroeste: 80.18 mts. Con la calle Hermenegildo Aldana
Sureste: 16.45 mts. Con la manzana "F"
Noreste: 61.00 mts. Con la calle Fidel Velazquez Sánchez
Suroeste: 21.00 mts. Con la calle Fidel Velazquez Sánchez

Situación del predio : En esta área se encuentra la construcción de una Hermita en un extremo y hacia el otro el área de juegos infantiles

Para su localización cuenta con: Plano



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
 Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

Expediente
09 - TGC - 49
Cta. Catastral

Utilidad actual Varios
Dirección Colonia San Antonio Cantores

Forma de adquisición: Donación **Dueño anterior:** Enrique Anaya López
Fecha de adquisición: Mayo 03 de 2003 **Costo:** \$ -
Documentación que acredita Escritura No. 20124 certificada por el Lic. Pedro Elizondo Díaz
notario público No. 1 de esta Ciudad

Pertenece al sector: Urbano **Superficie total:** _____
Superficie construída: _____
Estacionamientos **Tipo de escritura:** Pública

- Estacionamiento 1, 96.00 mts. 2
- Estacionamiento 2, 96.00 mts. 2
- Estacionamiento 3, 144.00 mts. 2
- Estacionamiento 3 A, 144.00 mts. 2
- Estacionamiento 4, 48.00 mts. 2
- Estacionamiento 5, 96.00 mts. 2
- Estacionamiento 6, 96.00 mts. 2
- Estacionamiento 7, 120.00 mts. 2
- Estacionamiento 8, 120.00 mts. 2

Glorietas y áreas verdes

Situación del predio : En esta área se encuentra la construcción de una Hermita en un extremo y hacia el otro el área de juegos infantiles

Para su localización cuenta con: Plano



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
 Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Tulillo Expediente
10 - T L O - 01
Cta. Catastral

Utilidad actual Cementerio de la Delegación

Dirección Conocido a las afueras del poblado

Forma de adquisición: Donación Dueño anterior: Se desconoce

Fecha de adquisición: Se desconoce Costo: \$ -

Documentación que acredita No se cuenta con documentación correspondiente al presente predio

Pertenece al sector: Rústico Superficie total: 5,091.91 MTS. 2

Superficie construída: _____

Colindancias= Tipo de escritura: _____

Norte: 81.49 Mts. Lineales

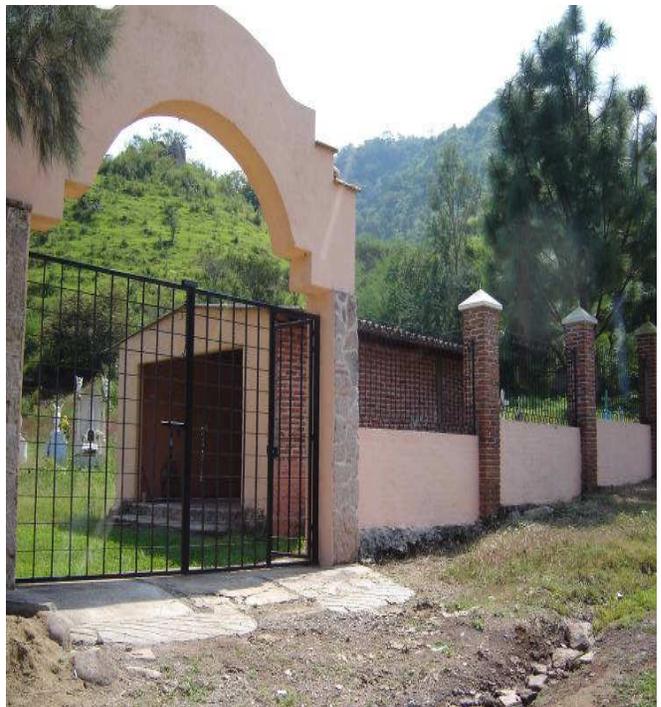
Sur: 7.29 mts. L

Este: línea quebrada 22.24 mts., 15.01 mts. Y 62.76 mts. Líneales

Oeste: línea quebrada 39.34 mts., 28.81 mts., 25.21 mts. Y 36.74 mts. L. con camino a San Juan de la Montaña

Situación del predio : Es ampliamente reconocido como de la Población y es administrado por la Delegación pero como ya se había mencionado no se cuenta con documentación

Para su localización cuenta con: Plano



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Vista Hermosa

Expediente
12 - V H S - 01
Cta. Catastral

Utilidad actual Oficinas, Comandancia y Jardín principal de la Delegación
Dirección Conocido en dicho poblado

Forma de adquisición Donación **Dueño** Fam. Lancaster Jones
Fecha de adquisición Se desconoce **Costo:** \$ -
Documentación que acredita No se cuenta con documentación

Pertenece al sector: Urbano **Superficie total :** 2,871.72 Metros 2
Superficie construída: _____
Tipo de escritura: _____

Colindancias=
Norte: Calle Lic. Verea
Sur: Calle Morelos
Oriente: Calle Ing. Lancaster
Poniente: Calle Libertad

Situación del predio : Se encuentra dentro de la propiedad ejidal, pero el Ayuntamiento tiene posesión de dicho terreno desde hace bastantes años (Cuando el poblado se elevó a rango de Delegación)

Para su localización cuenta con: Plano



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
 Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Vista Hermosa Expediente
12 - V H S - 02
Cta. Catastral

Utilidad actual Mercado de la Delegación
Dirección Conocido dentro de la zona centro de la población

Forma de adquisición: Donación **Dueño anterior:** Ejido "Lo de Ovejo"(Fam. Lancaster)
Fecha de adquisición: Se desconoce **Costo:** \$ -
Documentación que acredita : No se cuenta con documentos

Pertenece al sector: Urbano **Superficie total:** 1,398.00 M2
Superficie construída: 1,398.00 M2
Colindancias= **Tipo de escritura:** _____
Norte: Casco de la Hacienda con 60.00 Ml
Sur: Calle Lic. Vereza con 60.00 M l
Oriente: Casco de la Hacienda con 23.30 Ml
Poniente: Calle Independencia con 23.30 Ml

Situación del predio : A la fecha no se cuenta con documentación que acredite al H. Ayuntamiento como dueño ya que no se tiene documento donde conste la donación.
Para su localización cuenta con: Plano



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
 Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Vista Hermosa

Utilidad actual Casa de Matanza

Dirección Obregón # 4

Expediente
12 - V H S - 04
Cta. Catastral
U - 011385

Forma de adquisición Donación **Dueño anterior:** Ejido "Lo de Ovejo"

Fecha de adquisición Se desconoce **Costo:** \$ -

Documentación que acredita No se cuenta con ningún documento

Pertenece al sector: Urbano **Superficie total:** 605,816.00M 2

Colindancias= **Superficie construída:** _____

Norte: **Tipo de escritura:** _____

Sur: Calle Francisco I. Madero con 6.35 MI

Oriente: Terreno Ejidal con 57.00 MI

Poniente: _____

Situación del predio : Actualmente es reconocido como parte del Patrimonio Municipal pero el Municipio no cuenta con documentación de este predio.

Para su localización cuenta con: Plano



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
 Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

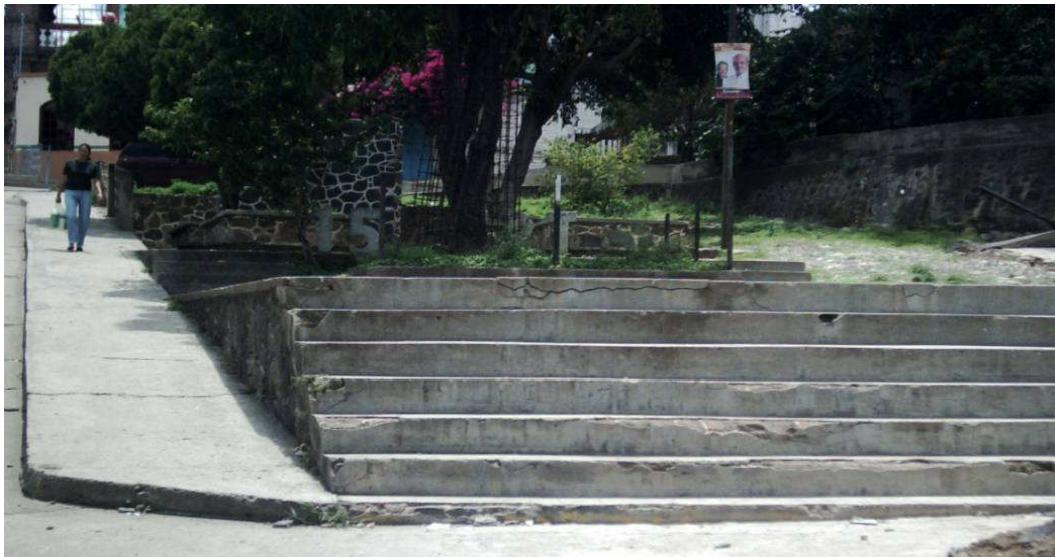
Localidad : Vista Hermosa Expediente
12 - V H S - 05
Cta. Catastral

Utilidad actual Plaza 15 de Septiembre
Dirección Conocido en Vista Hermosa

Forma de adquisición Donación **Dueño anterior:** Ejido "Lo de Ovejo" (Fam. Lancaster)
Fecha de adquisición Se desconoce **Costo:** \$ -
Documentación que acredita No se cuenta con documentación

Pertenece al sector: Urbano **Superficie total:** 299.50 Metros 2
Superficie construída: _____
Colindancias= **Tipo de escritura:** _____
Norte: Propiedad privada en línea quebrada con 7.80 y 9.40 Ml
Sur: Calle Independencia con 6.80 Ml
Oriente: _____
Poniente: Calle Independencia con 29.50 Ml

Situación del predio : Es reconocido como área pública aunque el Ayuntamiento no cuenta con ningún documento que acredite la propiedad.
Para su localización cuenta con: Plano



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
 Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Vista Hermosa Expediente
12 - V H S - 06
Cta. Catastral

Utilidad actual Biblioteca pública y Comedor Asistencial

Dirección Revolución # 20 B

Forma de adquisición Donación **Dueño anterior:** Ejido "Lo de Ovejo"(Fam. Lancaster)

Fecha de adquisición Se desconoce **Costo:** \$ -

Documentación que acredita Actualmente no contamos con documentación

Pertenece al sector: Urbano **Superficie total:** 802.91 M2

Colindancias= **Superficie construída:** _____

Norte: Se desconoce **Tipo de escritura:** _____

Sur: Se desconoce

Oriente: Se desconoce

Poniente: Se desconoce

Situación del predio : Esta dentro la zona ejidal, pero es reconocido como Público por lo que se espera sea regularizado junto con los otros predios que se tienen en esta Delegación

Para su localización cuenta con: Plano del total del predio



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
 Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Vista Hermosa **Expediente**
12 - V H S - 07
Cta. Catastral

Utilidad actual Campo de Fut-boll
Dirección Conocido en la Delegación

Forma de adquisición: Se desconoce **Dueño anterior:** _____
Fecha de adquisición: Se desconoce **Costo:** \$ -
Documentación que acredita No se tienen documentos para comprobar la adquisición
ya que tampoco se sabe si la donaron al pueblo o al grupo de personas que lo solicitaron
al ejido hace ya mucho tiempo

Pertenece al sector: Rústico **Superficie total:** 9,272.07 m2
Superficie construída: _____
Colindancias= **Tipo de escritura:** -----
Norte: 112.3 Ml
Sur: 129.62 Ml con calle
Oriente: Línea quebrada 16.19, 12.65, 12.04 y 39.98 con ejido
Poniente: 77.50 Ml con zona ejidal

Situación del predio : Se desconoce, pero es ampliamente reconocido como Patrimonio Municipal y a la fecha la población en general esta en trámites de adquirir Títulos de Propiedad por medio de una campaña

Para su localización cuenta con: Plano



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
 Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Vista Hermosa Expediente
12 - V H S - 08
Cta. Catastral

Utilidad actual Unidad Deportiva de Vista Hermosa
Dirección Colonia Nueva en esta misma Delegación

Forma de adquisición: Donación Dueño anterior: Particular
 Fecha de adquisición: Se desconoce Costo: \$ -
 Documentación que acredita Ninguna

Pertenece al sector: Rústico Superficie total: 30,361.01 m2
 Superficie construída: _____
 Colindancias= Tipo de escritura: -----
 Norte: Se desconoce
 Sur: Se desconoce
 Oriente: Se desconoce
 Poniente: Se desconoce

Situación del predio : La Colonia en general esta en vías de "Regularización" ya que en sus inicios no se realizaron los trámites que por ley corresponden y a la fecha se esta trabajando en este caso, con la regularización de la colonia se quedaría resuelta la situación de la presente "Unidad Deportiva"

Para su localización cuenta con: Plano



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
 Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Vista Hermosa Expediente
12 - V H S - 09
Cta. Catastral

Utilidad actual "Cementrio Viejo"

Dirección Domicilio conocido

Forma de adquisición: Donación **Dueño anterior:** Ejido "Lo de Ovejo"

Fecha de adquisición: Se desconoce **Costo:** \$ -

Documentación que acredita Ninguna

Pertenece al sector: Rústico **Superficie total:** 7,317.83 m2

Colindancias= **Superficie construída:** _____

Norte: Se desconoce **Tipo de escritura:** -----

Sur: Río

Oriente: Se desconoce

Poniente: Se desconoce

Situación del predio : Se encuentra en medio de un pleito donde el "Ejido Lo de Ovejo" pretende recurrar esta área que hace muchos años dono ya que en años pasados se hizo una nueva donación para el mismo uso dado que este terreno presenta algunas deficiencias para este fin en partícular.

Para su localización cuenta con: Plano



Las fosas que aún existen en este lugar estan sin mantenimiento alguno por esa razón se presentan en estas condiciones.

MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
 Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Vista Hermosa Expediente
12 - V H S - 10
Cta. Catastral

Utilidad actual Cementerio "Nuevo"
Dirección Domicilio Conocido

Forma de adquisición: Donación **Dueño anterior:** Ejido "Lo de Ovejo"
Fecha de adquisición: Se desconoce **Costo:** \$ -
Documentación que acredita Ninguna

Pertenece al sector: Rústico **Superficie total:** 22,819.33 m2
Superficie construída: _____
Colindancias= **Tipo de escritura:** -----
Norte: Ejidatarios del lugar
Sur: Ejidatarios del lugar
Oriente: Ejidatarios del lugar
Poniente: Ejidatarios del lugar

Situación del predio : Es reconocido por la población como "Patrimonio Municipal" pero existen algunas personas que pretenden aprovechar el hecho de que no cuente el Ayuntamiento - con documentación que lo acredite como dueño.

Para su localización cuenta con: Plano



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
 Encargada de Patrimonio

os P.

2) has

eras C.

d C.