

**OBRAS PUBLICAS**

[Solicitud de subdivisión HAZ CLICK AQUÍ PARA DESCARGAR FORMATO](#)

REQUISITOS	
<b>Datos del Propietario</b>	
Nombre	
Domicilio	
Colonia	
Teléfono	
Identificación	
<b>Datos del Promotor</b>	
Nombre	
Domicilio	
Colonia	
Teléfono	
Identificación	
<b>Datos escriturales del Predio</b>	
Calle y Numero	
Colonia	
Entre las Calles y Superficie	
<b>Medidas y Colindancias</b>	
North	Noreste
Sur	sureste
Este	Noroeste
Oeste	Suroeste
<b>Datos Fisicos Reales del Predio</b>	
Calle y Numero	
Colonia	
Entre las Calles y Superficie	
<b>Medidas y Colindancias</b>	
North	Noreste
Sur	Sureste
Este	Noroeste
Oeste	Suroeste

TIEMPO DE RESPUESTA	COSTO
CINCO DIAS HABILES CONTANDO A PARTIR DE CUANDO SE INCRESA LA SOLICITUD	El costo se establece según la ley de ingresos Vigente

REQUISITOS	TIEMPO DE RESPUESTA	COSTO
<b>Datos del Propietario</b>		
Nombre	CINCO DIAS HABILES CONTANDO A PARTIR DE CUANDO SE INCRESA LA SOLICITUD	El costo se establece según la ley de ingresos Vigente
Domicilio		
Colonia		
Teléfono		
Identificación		

RUBROS	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO	TIEMPO DE RESPUESTA
BACHEO MECANICO	M2	\$275.87	CINCO DIAS HABILES CONTANDO A PARTIR DE CUANDO SE INCRESA LA SOLICITUD
PAVIMENTACION ASFALTO	M2	\$205.88	
REINCRIBITADO	M2	\$125.14	
ELECTRIFICACIÓN	ML	\$1,226.46	

Requisitos	Tiempo de Respuesta	Costo
<b>Reglamentos</b> <b>Giros Restringidos</b> Nombre de la Persona Física o Moral Comprobante de Domicilio IFE Comprobante de Domicilio del establecimiento Acta Constitutiva (En caso de Persona Moral) Contrato de Arrendamiento o Predial Carta de Policía Vigente Dictamen de Uso de Suelo Dimensiones de Riesgo de Protección Civil Dimensiones del Anuncio o Rotulo del Inmueble Licencia Sanitaria Estar inscrito a la Cámara de Comercio Visto Bueno de por lo menos 5 Vecinos	Cinco días Habriles despues de Presentada la Solicitud	El costo se establece según la ley de ingresos Vigente

Requisitos	Tiempo de Respuesta	Costo
<b>Giros Blancos</b> Nombre de la Persona Física o Moral Comprobante de Domicilio IFE Comprobante de Domicilio del establecimiento Acta Constitutiva (En caso de Persona Moral) Contrato de Arrendamiento o Predial Carta de Policía Vigente Dictamen de Uso de Suelo Dimensiones de Riesgo de Protección Civil Dimensiones del Anuncio o Rotulo del Inmueble Licencia Sanitaria Estar inscrito a la Cámara de Comercio Visto Bueno de por lo menos 5 Vecinos	Cinco días Habriles despues de Presentada la Solicitud	El costo se establece según la ley de ingresos Vigente

TIPO DE SERVICIO	REQUISITOS PARA SOLICITARLO	Tiempo de Respuesta	Costo
<b>REGISTRÓ DE BIENES INMUEBLES EN EL REGISTRO CATASTRAL MUNICIPAL</b>	Dos copias del título de propiedad Identificación del propietario Comprobante de domicilio donde está ubicada la propiedad Número de teléfono (si es que tiene) En caso que exista construcción en el predio: Total de la superficie construida Antigüedad de la construcción Si es posible una foto de la construcción Datos de lo construido (numero de habitación, si cuenta con sala, comedor, baños y el número de estos).	Cinco días Habriles despues de Presentada la Solicitud	El costo se establece de acuerdo con el avaluo que se presenta y las tablas de valores catastrales autorizadas
<b>OTROS TRAMITES DIRECCION DE CATASTRO</b>	<b>TIPO DE SERVICIO</b>	<b>REQUISITOS PARA SOLICITARLO</b>	<b>Costo</b>
	Certificado catastral con historia o sencillo	Solicitud por escrito, mencionado el número de cuenta predial y nombre del solicitante. Tener pagado el impuesto predial.	Dos o tres días dependiendo el historial \$102.00 con Historia y sin Historia \$ 71.00
	Constancia de no propiedad	Solicitud ante el departamento	En el momento de solicitarla \$36.00
	Autorización de avalúos Rústicos y urbanos	Estar registrado como perito valuador ante Catastro del Estado. + Avalúos realizados por el perito respetando los valores base de Uno o dos días acuerdos a las Tablas de Valores Vigentes.	Uno o dos días \$174.00
	Apertura de cuentas nuevas	Títulos de propiedad + Escrituras publicas (dos copias)	En el momento de solicitarlo \$91.00
	Certificación de copias de Escrituras	Solicitud ante el Departamento	El mismo día \$101.00
	Constancia de no adeudo	Solicitud en el departamento	En el momento de solicitarla \$44.00
	Constancia de propiedad	Solicitud en el departamento	El mismo día \$71.00
	Fusion de cuentas	Solicitud por escrito + Avalúos autorizados por Catastro Municipal	Un día \$91.00