



**TAMAZULA DE GORDIANO JAL.**

**COMISION MUNICIPAL DE REGULARIZACION (COMUR)**

**Acta de la Segunda Sesión Ordinaria de la COMUR**

En Tamazula de Gordiano, Jalisco, siendo las 12:00 horas del día 02 de Diciembre del año 2016 dos mil 2016, en la Presidencia Municipal, se celebró la Primera Sesión Ordinaria de la Comisión Municipal de Regularización que en lo sucesivo será denominada COMUR, con el siguiente

**ORDEN DEL DIA:**

1. Registro de asistencia.
2. Declaración de quorum.
3. Aprobación de orden del día.
4. Análisis y en su caso aprobación de la solicitud de cancelación de folios adjudicados a terceras personas en el Fraccionamiento Jardines del Sagrario
5. Presentación y en su caso aprobación de solicitud para dar inicio a la regularización de "Fraccionamiento la bombita en san Vicente".
6. Presentación y en su caso aprobación de solicitud para dar inicio a la regularización de "La Rosa".
7. Presentación y en su caso aprobación de solicitud para dar inicio a la regularización de "Tercer etapa en Vista Hermosa".
8. Presentación y en su caso aprobación de solicitud para dar inicio a la regularización de "Soyatlan de la Presa".
9. Presentación y en su caso aprobación de solicitud para dar inicio a la regularización de "Cuesta de San Lázaro".
10. Presentación y en su caso aprobación de solicitud para dar inicio a la regularización de "Fraccionamiento El Águila en San Vicente".
11. Presentación y en su caso aprobación de solicitud para dar inicio a la regularización de "Guadalupe García Barajas".
12. Presentación y en su caso aprobación de solicitud para dar inicio a la regularización de "Miguel Solórzano Sánchez".
13. Presentación y en su caso aprobación de solicitud para dar inicio a la regularización de "Fernando Esqueda Pérez".
14. Presentación y en su caso aprobación de solicitud para dar inicio a la regularización de "Miguel Ángel Núñez Najar".

15. segunda revisión del expediente para regularización de "Fraccionamiento La Cruz de San Vicente".



16. Cierre de sesión.

**DESARROLLO:**

1. Registro de asistencia.

Miembros integrantes de la COMUR

|   |                                 |
|---|---------------------------------|
| TEC. JOSE LUIS AMEZCUA ARIAS            | PRESIDENTE MUNICIPAL            |
| LIC. LILIANA RAMIREZ PANDURO            | SÍNDICO MUNICIPAL               |
| ING. GILBERTO PALOMERA CONTRERAS        | SECRETARIO GENERAL              |
| ING. ROBERTO VALENCIA RODRIGUEZ         | DIRECTOR DE CATASTRO            |
| ARQ. DANIELA SANCHEZ RODRIGUEZ          | DIRECTORA DE OBRAS PUBLICAS     |
| LIC. LILIANA JINETTE CHAVEZ ORTIZ       | REGIDOR                         |
| C. JOSE ANGEL SERRANO SANDOVAL          | REGIDOR                         |
| MVZ. JUVENAL MAGAÑA DEL TORO            | REGIDOR                         |
| TEC. FRANCISCO JAVIER ARRIAGA GUTIERREZ | REGIDOR                         |
| LIC. PEDRO DE ALBA LETIPICHIA           | PROCURADOR DE DESARROLLO URBANO |
| LIC. JORGE ARTURO QUEVEDO OSUNA         | COMISIONADO SUPLENTE DEL        |
| PROCURADOR                              |                                 |

2. Declaración de quorum.

La Arq. DANIELA SANCHEZ RODRIGUEZ, informa que se cuenta con el quorum legal para sesionar y tomar acuerdos válidos, al estar presente 6 de los 10 miembros que integran la COMUR.

3. Aprobación del orden del día.

El Orden del Día propuesto fue aprobado por unanimidad de los integrantes presentes de la COMUR, mediante votación económica, tal como se presenta en el presente documento.

4. Análisis y en su caso aprobación de la solicitud de cancelación de folios adjudicados a terceras personas en el Fraccionamiento Jardines del Sagrario

En este punto del orden del día se analizó la situación de la solicitud emitida por el señor Francisco Javier Chávez donde solicito la anulación de algunos folios que se emitieron con errores ya que fueron adjudicados a terceras personas interviniendo el regidor Francisco Javier Arriaga y el regidor Juvenal Magaña del Toro pidiendo sea analizada también la contraparte de esta solicitud ya que para ellos no existían pruebas suficientes para la cancelación de los folios.

Por lo que se procedió a votación del punto votando 3 a favor 0 personas en contra y 3 abstenciones.

5. Presentación y en su caso aprobación de solicitud para dar inicio a la regularización de "Fraccionamiento la bombita en san Vicente".

En este punto del orden del día se sometió a votación para dar el inicio a la regularización votando todos por unanimidad.



Ramón Corona No. 32 Sur, Centro  
C.P. 49650, Tamazula de Gordiano, Jalisco  
Tels. y Fax. (358) 103 00 00 y 01 al 09  
[contacto@tamazuladegordiano.gob.mx](mailto:contacto@tamazuladegordiano.gob.mx)



6. Presentación y en su caso aprobación de solicitud para dar inicio a la regularización de "La Rosa".

En este punto del orden del día se sometió a votación para dar el inicio a la regularización votando todos por unanimidad.

7. Presentación y en su caso aprobación de solicitud para dar inicio a la regularización de "Tercer etapa en Vista Hermosa".

En este punto del orden del día se sometió a votación para dar el inicio a la regularización votando todos por unanimidad.

8. Presentación y en su caso aprobación de solicitud para dar inicio a la regularización de "Soyatlan de la Presa".

En este punto del orden del día se sometió a votación para dar el inicio a la regularización votando todos por unanimidad.

9. Presentación y en su caso aprobación de solicitud para dar inicio a la regularización de "Cuesta de San Lázaro".

En este punto del orden del día se sometió a votación para dar el inicio a la regularización votando todos por unanimidad.

10. Presentación y en su caso aprobación de solicitud para dar inicio a la regularización de "Fraccionamiento El Águila en San Vicente".

En este punto del orden del día se sometió a votación para dar el inicio a la regularización votando todos por unanimidad.

11. Presentación y en su caso aprobación de solicitud para dar inicio a la regularización de "Guadalupe García Barajas".

En este punto del orden del día se sometió a votación para dar el inicio a la regularización votando 4 personas a favor y 2 abstenciones.

12. Presentación y en su caso aprobación de solicitud para dar inicio a la regularización de "Miguel Solórzano Sánchez".

En este punto del orden del día se sometió a votación para dar el inicio a la regularización votando todos por unanimidad.

13. Presentación y en su caso aprobación de solicitud para dar inicio a la regularización de "Fernando Esqueda Pérez".

En este punto del orden del día se sometió a votación para dar el inicio a la regularización votando 4 personas a favor y 2 abstenciones.

14. Presentación y en su caso aprobación de solicitud para dar inicio a la regularización de "Miguel Ángel Núñez Najar".

En este punto del orden del día se sometió a votación para dar el inicio a la regularización votando todos por unanimidad.

15. segunda revisión del expediente para regularización de "Fraccionamiento La Cruz de San Vicente".

Se procedió a la revisión del expediente por segunda vez para ver si cumplía con las observaciones hechas la sesión primera de la COMUR, verificando que si existen los documentos solicitados por lo que se llegó al siguiente:

Corona No. 32 Sur, Centro  
C.P. 49650, Tamazula de Gordiano, Jalisco  
Tels. y Fax. (358) 103 00 00 y 01 al 09  
contacto@tamazuladegordiano.gob.mx

Acuerdos:



Uno.- Por Unanimidad los integrantes presentes de la COMUR, mediante votación económica, aprueban que se realice un convenio de obras faltantes

Dos.- se somete a votación y se aprueba por unanimidad que se solicite la actualización de los dictámenes emitidos por la dirección de obras públicas

Presidente de la COMUR

Secretario Técnico de la COMUR y Directora de Obras Públicas

Firman al calce y al margen los integrantes de la COMUR que asistieron y quisieron hacerlo.

TEC. JOSE LUIS AMEZCUA ARIAS  
PRESIDENTE MUNICIPAL

LIC. LILIANA RAMIREZ PANDURO  
SÍNDICO MUNICIPAL

ING. GILBERTO PALOMERA CONTRERAS  
SECRETARIO GENERAL

ING. ROBERTO VALENCIA RODRIGUEZ  
DIRECTOR DE CATASTRO

ARQ. DANIELA SANCHEZ RODRIGUEZ  
DIRECTORA DE OBRAS PUBLICAS

LIC. LILIANA JINETTE CHAVEZ ORTIZ  
REGIDOR

C. JOSE ANGEL SERRANO SANDOVAL  
REGIDOR

MVZ. JUVENAL MAGAÑA DEL TORO  
REGIDOR

TEC. FRANCISCO JAVIER ARRIAGA GUTIERREZ  
REGIDOR

LIC. JORGE ARTURO QUEVEDO OSUNA  
COMISIONADO SUPLENTE DEL PROCURADOR

